



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

565.000 €

Referencia: R5061067 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 52m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusivo - Apartamento de 3 dormitorios en planta baja elevada en South Sand III, Las Mesas Bienvenido a este elegante y contemporáneo apartamento de 3 dormitorios en la codiciada urbanización South Sand III, perfectamente situada, una de las calles más deseadas de Las Mesas, Estepona. Situado en una planta baja elevada, este espacioso apartamento ofrece una mezcla ideal de confort moderno y encanto mediterráneo. El diseño cuenta con un acogedor vestíbulo de entrada que conduce a un salón de planta abierta, comedor y cocina. La moderna cocina, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de primera calidad, conecta a la perfección con el luminoso salón, que se abre a una amplia terraza cubierta orientada al este con vistas parciales al mar, el lugar perfecto para relajarse por la mañana o cenar al aire libre. El apartamento consta de tres dormitorios bien proporcionados, incluyendo una espaciosa suite principal con un gran cuarto de baño con ducha y tocador doble. El dormitorio principal también tiene acceso directo a la terraza. Un pasillo independiente conduce a los dos dormitorios de invitados, ambos con armarios empotrados y acceso a una segunda terraza, con un salón al aire libre y tumbonas, ideal para tomar el sol o relajarse por la noche. Un elegante baño de invitados con ducha extragrande y un lavadero independiente con lavadora y secadora añaden más comodidad. Características principales: * 3 Dormitorios | 2 Baños (1 en-suite) * Cocina americana totalmente equipada * 2 amplias terrazas con zonas de estar al aire libre * Vistas parciales al mar * Lavadero independiente * Diseño contemporáneo y acabados de alta gama * Trastero privado de 25 m². * Dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo Puntos destacados de la urbanización: * Gimnasio de última generación * Spa con jacuzzi, sauna y ducha de masaje * Cocina comunitaria al aire libre y zona de ocio * Bonita piscina, piscina para niños y solarium A sólo unos minutos a pie de supermercados, restaurantes, bares, el Gimnasio y Club de Pádel Las Mesas y el animado Puerto Deportivo de Estepona, este apartamento goza de una ubicación ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de las vacaciones. Con un excelente potencial de alquiler, esta propiedad representa una fantástica oportunidad de inversión en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Gimnasia
 Sauna
 Sala de juegos
 Sala de servicios
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Domotica
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Urbanas
 Calle

Piscina

Comunal
 Piscina para niños

Jardin

Comunal
 Ajardinado
 Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Este

Posición

Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Ciudad
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Sistema de alarma
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Golf
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Párking Privado
 More Than One

Calificación energética

C

