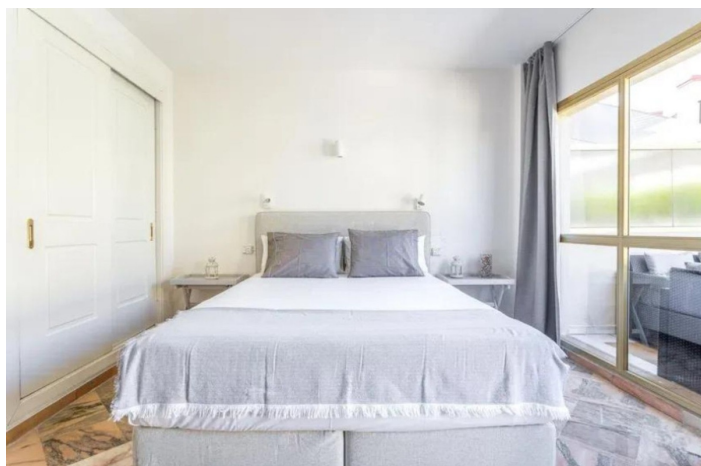




Tussenverdieping Appartement te koop in Romana Playa, Elviria, Marbella Oost

262.000 €

Referentie: R5061721 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 37m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Elviria

Gerenoveerde begane grondstudio te koop in Romana Playa, een aan het strand gated ontwikkeling in Elviria, Marbella East. Fantastische investeringen of kansen in de tweede thuis! Mooie, op het zuiden gerichte begane grondstudio in Romana Playa, een gewilde complex aan het strand in Elviria, een van de meest gewenste strandgebieden van Marbella. Binnen vijf minuten lopen van Nikki Beach en het winkelcentrum van Elviria, met alle voorzieningen in de buurt. Slechts een korte rit van het centrum van Marbella en Cabopino -haven. Het pand beschikt over een heldere open lay-out met een woonslaapgebied, volledig uitgeruste keuken, moderne badkamer en een groot privéterras van bijna 40 m², dat perfect is voor zonnebaden of buiten dineren. Gelegen in een gated strandfrontgemeenschap met directe toegang tot het strand, aangelegde tuinen, verschillende zwembaden en een speeltuin voor kinderen. Momenteel opererend als een toeristenhuur met een geldige licentie en uitstekende bezettingsgraad, klaar om inkomsten te genereren vanaf de eerste dag. - Locatie aan het strand - Toeristische licentie op zijn plaats - Groot terras op het zuiden - Gated Community met zwembaden en tuinen - Loop naar strand, winkels en restaurants. & Quot; Appartement op middelste vloer, Romana Playa, Elviria, Marbella, Malaga, Costa del Sol. 1 slaapkamer, 1 badkamer, gebouwd 37 m², terras 40 m². Setting: strand, strand, dicht bij zee, dicht bij scholen, verstedelijking, frontlinie strandcomplex. Oriëntatie: Zuid. Conditie: uitstekend. Pool: gemeenschappelijk. Klimaatregeling: airconditioning, hete A/C, koude A/c. Uitzicht: tuin. Kenmerken: Overdekt terras, lift, gemonteerde kasten, privéterras, satelliet-tv, wifi-internet, en-suite badkamer, toegang voor mensen met verminderde mobiliteit, dubbele beglazing, 24 uur durende receptie, glasvezelinternet. Meubels: volledig ingericht. Kitchen: Volledig gemonteerd. Garden: gemeenschappelijk. Beveiliging: Gated Complex, Entry Telefoon, 24 -uurs beveiliging, veilig. Parkeren: straat. Categorie: strandfront, wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Satelliet -tv

Ensuite badkamer

Dubbele beglazing

24 -uurs receptie

Gemonteerde kasten

Wifi

Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde
mobiliteit

Uitzicht

Tuin

Zonorientatie

Zuiden

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Ligging

Strand

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij scholen

Aan het strand

Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

24 -uurs beveiliging

Invoertelefoon

Veilig

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Straat

Categorie

Aan het strand

Wederverkoop