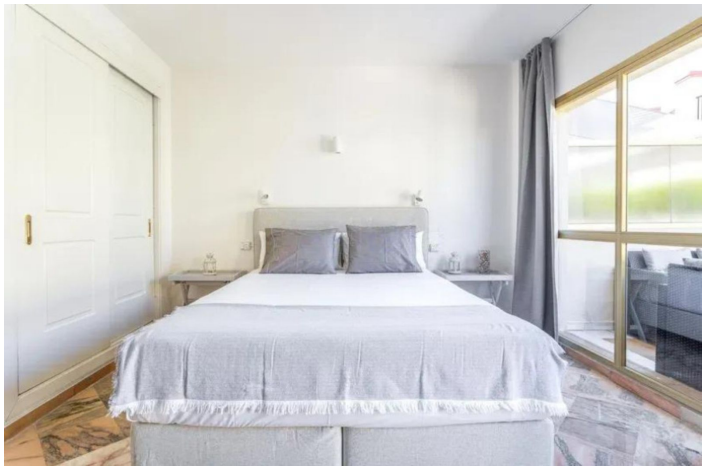
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Apartamento Planta Media en venta en Romana Playa, Elviria, Marbella Este

275.000 €

Referencia: R5061721 **Baños:** 1 **Construído:** 37m^2 **Terraza:** 40m^2



Costa del Sol, Elviria

Estudio de planta baja renovada en venta en Romana Playa, un desarrollo cerrado frente a la playa en Elviria, Marbella East. ¡Fantástica inversión o oportunidad de segunda casa! Hermoso estudio de planta baja orientada al sur en Romana Playa, un complejo de playa buscado en Elviria, una de las áreas de playa más deseables de Marbella. A cinco minutos a pie de Nikki Beach y el centro comercial de Elviria, con todas las comodidades cercanas. A poca distancia en coche del centro de la ciudad de Marbella y el puerto de Cabopino. La propiedad presenta un diseño brillante de plan abierto con una zona de sueño vital, cocina totalmente equipada, baño moderno y una gran terraza privada de casi 40 m2, que es perfecta para tomar el sol o comer al aire libre. Ubicado en una comunidad cerrada frente al mar con acceso directo a la playa, jardines ajardinados, varias piscinas y un parque infantil. Actualmente opera como un alquiler turístico con licencia válida y excelentes tasas de ocupación, listas para generar ingresos desde el primer día. - Ubicación frente a la playa - Licencia turística en su lugar - Gran terraza orientada al sur - Comunidad cerrada con piscinas y jardines - Caminar a la playa, tiendas y restaurantes ". Apartamento en el piso medio, Romana Playa, Elviria, Marbella, Málaga, Costa del Sol. 1 dormitorio, 1 baño, construido 37 m², terraza de 40 m². Escenario: frente a la playa, junto a la playa, cerca del mar, cerca de las escuelas, la urbanización, el complejo de playa de primera línea. Orientación: Sur. Condición: Excelente. Piscina: Comunal. Control climático: aire acondicionado, A/C caliente, A/C frío. Vistas: Jardín. Características: terraza cubierta, ascensor, armarios ajustados, terraza privada, televisión por satélite, internet wifi, baño en suite, acceso para personas con movilidad reducida, doble acristalamiento, recepción las 24 horas, internet de fibra óptica. Muebles: Totalmente amueblado. Cocina: Totalmente equipado. Jardín: Comunal. Seguridad: complejo cerrado, teléfono de entrada, seguridad de 24 horas, seguro. Estacionamiento: calle. Categoría: playa frente, reventa.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Wifi
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Jardín

Posición
Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Estado
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Aparcamiento
Calle

Categoría
Frente a la playa
Reventa