



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

880.000 - 1.500.000

€

Referentie: R5062225 Slaapkamers: 3 Plotgrootte: 21m² - 91m² Perceelgrootte: 137m² - 141m² Terras: 30m² - 38m²





Costa del Sol, Marbella

Verdeeld over twee verdiepingen, bestaat het uit een begane grond of entree met een grote privétuin en een overdekt terras/veranda. Lichte woon-/eetkamer met geïntegreerde, volledig ingerichte keukens. Boven zijn er twee slaapkamers die een badkamer delen en de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en toegang tot een overdekt terras. De woning beschikt over twee overdekte garageplaatsen die toegankelijk zijn via een gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage. De woningen hebben ruime woonkamers met open keukens, volledig uitgerust en voorzien van apparatuur; 2 of 3 badkamers (hoofdslaapkamer en-suite) en een gastentoilet. Alle woningen zijn voorzien van vloerverwarming in het hele huis, aerothermische airconditioning, dubbele beglazing en een uitstekende indeling van de ruimtes. Dit project is een privéproject met een omheining, grote groene zones, een gemeenschappelijk zwembad, een fitnessruimte en een co-workingruimte. Op slechts 300 meter loopafstand van prachtige stranden. In de omgeving vindt u ook 5-sterrenhotels, golfbanen en de beste beachclubs van Marbella, zoals Nikki Beach. De oude binnenstad van Marbella ligt op slechts 10 minuten afstand; Puerto Banús ligt op 15 minuten afstand en de luchthaven van Malaga op 40 minuten. Een bevoorrechte locatie aan de Costa del Sol. Marbella heeft een microklimaat met gemiddelde temperaturen van 18-19 graden Celsius en meer dan 300 dagen zon per jaar. Dit bevordert diverse buitenactiviteiten.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Jacuzzi

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Binnenplaats
Zwembad
Gemeenschappelijk

Tuin

Aangelegd

Zonorientatie

Oosten
Noordwesten

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon
Veilig

Klimaatbeheersing

Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/F verwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Gemeenschappelijk

Categorie

Off -plan
Nieuwe ontwikkeling