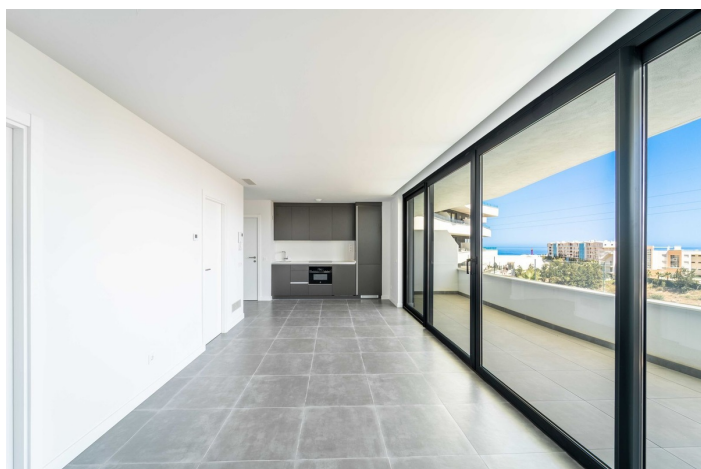




Tussenverdieping Appartement te koop in Higueron West, Fuengirola

449.000 €

Referentie: R5061871 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 76m² Terras: 21m²





Costa del Sol, Fuengirola

Gloednieuw appartement met een prachtig uitzicht op zee in Higuera West. Stap in geraffineerde kustwonen met dit gloednieuwe, niet-ingesneden appartement op de eerste verdieping in de prestigieuze Higuera-gemeenschap. Perfect gepositioneerd voor zon- en zeeliefhebbers, biedt deze op het zuiden gerichte eenheid een open uitzicht over het zwembad en aangelegde tuinen, met een verbluffende panoramisch uitzicht op zee die een constante verbinding met de natuur en het licht creëren. Urban Comfort voldoet aan de levensstijl. Gelegen op slechts enkele minuten van Carvajal Beach, de Paseo Marítimo en het treinstation van Carvajal, biedt dit appartement de ideale balans tussen rust en toegankelijkheid. Bereik Málaga of Marbella in slechts 20 minuten, of spring op de plaatselijke trein voor een directe rit naar de luchthaven. Een vijfsterrenhotel met exclusieve spa-, gym-, tennis- en Padel-rechtbanken ligt voor de deur en voegt een voorzieninglaag van wereldklasse toe aan het dagelijks leven. Appartementfuncties - 2 slaapkamers en 2 badkamers - inclusief een ensuite in de hoofdslaapkamer, beide met verwarming onder de vloer en aangepaste kasten onder elke wastafel. - Woonkamer - Helder en ruim, versterkt door elektrische gordijnen voor moeiteloos comfort. - Keuken-vooraf geïnstalleerde keukenindeling met verbindingen voor high-end apparaten. - Klimaatregeling- uitgerust met een energiezuinig aerothermisch systeem voor verwarming en koeling. - Gebouwde gebied - 76 m² binnenruimte + 21m² privéterrassen, perfect voor het genieten van ochtendkoffie, al fresco dineren of de mediterrane bries. - Oriëntatie- Volledig naar het zuiden gericht met vrij uitzicht voor de hele dag natuurlijk licht. Community & extra's - Gated Community met 24/7 beveiliging - Toegang tot gemeenschappelijke zwembaden, groene gebieden, speeltuinen en huisdierparken - Particuliere ondergrondse parkeer- en opslagruimte inbegrepen - Gelegen in fase 9, een van de nieuwste en meest gewenste fasen van Higuera West. Aangeboden tegen een goede prijs, is dit een uitzonderlijke kans om een eersteklas residentie te bezitten in een van de meest gewilde gebieden op de Costa del Sol-ideaal voor zowel particuliere wonen als als een hoogrentende huurinvesteringen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

A

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Verstedelijking

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Energiebeoordeling

A