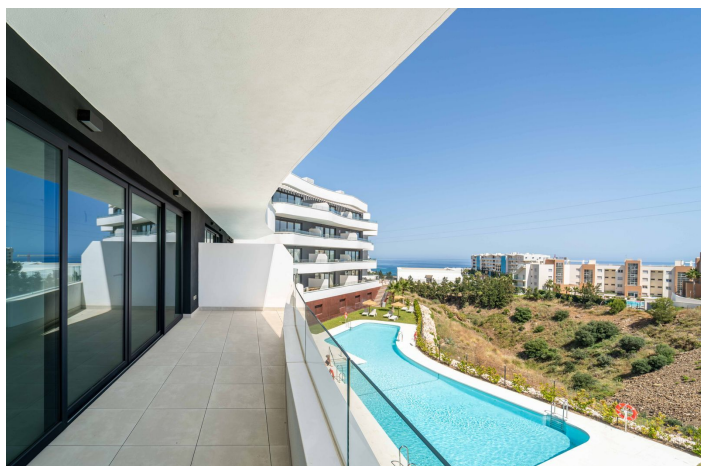




## Lejlighed i midten etage til salg i Higueron West, Fuengirola

449.000 €

Reference: R5061880   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 79m<sup>2</sup>   Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Splinterny lejlighed med panoramaudsigt i Higuerón West !! Gå ind i raffineret kystoplysning med denne splinternye, umøblerede lejlighed på første sal i det prestigefyldte Higuerón-samfund. Denne sydvendte enhed er perfekt placeret til sol- og havelskere og tilbyder åben udsigt over poolområdet og anlagte haver med fantastiske panoramaudsigt, der skaber en konstant forbindelse til naturen og lyset. Urban Comfort møder resort livsstil Beliggende få minutter fra Carvajal Beach, Paseo Marítimo og Carvajal togstation, tilbyder denne lejlighed den ideelle balance mellem ro og tilgængelighed. Nå Málaga eller Marbella på kun 20 minutter, eller hopp på det lokale tog for en direkte tur til lufthavnen. Et femstjernet hotel med eksklusiv spa, fitnesscenter, tennis og Padel er lige rundt om hjørnet, hvilket tilføjer et verdensklasse-facilitetslag til hverdagen. Lejlighedsfunktioner ✓ 2 soveværelser og 2 badeværelser - inklusive en ensuite i soveværelset, begge med gulvvarme og brugerdefinerede skabe under hver vask. ✓ Stue - lys og rummelig, forbedret af elektriske gardiner for ubesværet komfort. ✓ Køkken-Forinstalleret køkkenlayout med forbindelser til avancerede apparater. ✓ Klimakontrol-udstyret med et energieffektivt aerotermisk system til opvarmning og afkøling. ✓ Bygget område - 76m<sup>2</sup> indvendigt rum + 21m<sup>2</sup> privat terrasse, perfekt til at nyde morgenkaffe, al fresco spisning eller middelhavsbrisen. ✓ Orientering-fuld sydvendt med uhindret udsigt for naturligt lys hele dagen. Community & Extra ✓ Gated samfund med 24/7 sikkerhed ✓ Adgang til kommunale puljer, grønne områder, legepladser og kæledyrsparker ✓ Privat underjordisk parkering og lagerrum inkluderet ✓ Beliggende i fase 9, en af de nyeste og mest ønskelige faser af Higuerón West Tilbydes til en fantastisk pris, dette er en enestående mulighed for at eje en førsteklases bopæl i et af de mest efterspurgte områder på Costa del Sol-ideal for både privat levevis og som en leje af høj udbytte.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Wifi

Fiberoptik

### Synspunkter

Hav  
Have

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

### CO2 -emissionsklassificering

A

### Orientering

Syd

### Indstilling

Urbanisering

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Indgangstelefon

### Kategori

Videresalg

### Klimakontrol

Aircondition  
Centralvarme  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk

### Energi rating

A