info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Apartamento Planta Baja en venta en Atalaya, Estepona

720.000 €

Referencia: R5047735 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 57m^2 **Construído:** 95m^2 **Terraza:** 34m^2

Costa del Sol, Atalaya

Exclusivo Bajo con Jardín Privado en Atalaya Emotion — Obra Nueva, Llave en Mano Presentamos este magnífico apartamento de planta baja en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de la prestigiosa urbanización Atalaya Emotion. Totalmente nuevo y sin estrenar, esta vivienda ofrece dos jardines privados, amplitud, luz natural y una calidad constructiva excepcional. Características principales: • 2 dormitorios espaciosos y 2 baños modernos • Salón comedor abierto con gran luminosidad • Cocina de diseño con isla central, equipada con electrodomésticos Siemens • Suelo radiante y aire acondicionado independiente en cada estancia • Amplio jardín privado con vistas abiertas a la zona de relax, lago artificial y parque infantil • Segundo jardín privado con acceso directo desde los dormitorios • Plaza de garaje subterránea grande y trastero amplio incluidos en el precio • Situado en la prestigiosa esquina “Pirámide” del complejo — una de las más cotizadas Ubicación inmejorable: • A solo 7 minutos en coche de Puerto Banús y de las mejores playas y campos de golf • Zona nueva y en expansión, con gran proyección de revalorización • Justo enfrente del colegio Atalaya International School, uno de los 10 mejores colegios bilingües de Marbella • Cero atascos por la mañana: abre la puerta y en 30 segundos estás en el colegio con tus hijos Una vivienda perfecta para familias que valoran el confort, la ubicación y una inversión segura en una de las zonas con más futuro de la Costa del Sol.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Trastero
Wifi
Gimnasia

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Vistas
Jardín
Piscina
Lago

Posición
Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Estado
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Comunal
Piscina para niños

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Complejo cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Calefacción de agua solar

Categoría
Golf
Lujo