



## Adosada en venta en La Capellania, Benalmádena

565.000€

Referencia: R4890064 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 214m² Construído: 257m² Terraza: 214m²















## Costa del Sol, La Capellania

¡Tu nuevo hogar te espera en Benalmádena! Esta espectacular casa adosada de 3 dormitorios, completamente renovada con acabados de primera calidad, es la combinación perfecta de lujo, confort y ubicación privilegiada. Imagina vivir en un espacio diseñado para disfrutar al máximo, con un encantador patio y un jardín trasero donde podrás organizar cenas al aire libre, relajarte en total privacidad e incluso instalar una pequeña piscina si lo deseas. Además, desde el porche y las habitaciones, disfrutarás de vistas parciales al mar que te recordarán cada día lo cerca que estás del paraíso. Las renovaciones recientes han dotado a esta vivienda de características exclusivas: • Cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama. ● Baños completamente reformados, elegantes y funcionales. ● Triple acristalamiento reforzado en todas las ventanas, con persianas eléctricas para tu comodidad. • Un amplio salón-comedor con chimenea, ideal para las noches más acogedoras. • Aire acondicionado en el salón y el dormitorio principal. • Placas solares para agua caliente, contribuyendo al ahorro energético. El dormitorio principal, con baño en suite, cuenta con acceso a una terraza privada donde podrás disfrutar de las vistas al mar en total tranquilidad. La propiedad incluye un garaje con espacio para dos coches, además de capacidad para un tercer vehículo o motos, y un práctico trastero. Por si fuera poco, tendrás acceso a una piscina comunitaria que completa esta oferta incomparable. Ubicada en una tranquila zona residencial, la casa está a pocos minutos de las playas, bares y restaurantes, combinando serenidad y cercanía a los mejores servicios. Además, está estratégicamente situada a solo 15 minutos del aeropuerto y 25 minutos de Marbella. Superficies: • Vivienda: 128 m² • Sótano (garaje + trastero): 64 m² • Jardín/patio: 80 m² • Terraza/solárium: 70 m² Esta es la oportunidad que estabas esperando. ¡Contáctanos hoy y haz realidad tu sueño de vivir en Benalmádena!



Baño privado

Solárium

Patio

Armarios ajustados



## Características:

Orientación Climatización Caracteristicas

Este Aire acondicionado Transporte cercano

Terraza Baños u/f/h

TV satelital

Trastero

Wifi Barbacoa

Sótano **Vistas** Posición **Estado** 

Mar Cerca de las tiendas Renovado Recientemente

Cerca de la ciudad Montaña Cerca de las escuelas

Cocina **Jardin Piscina** 

Cocina Equipada Comunal Jardín Privado **Aparcamiento** Servicios Públicos Seguridad

Persianas Cochera Electricidad

Párking Privado Agua potable

Párking Cubierto Paneles solares fotovoltaicos

More Than One