info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Adosada en venta en Manilva, Manilva

565.000 €

Referencia: R5062453 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Construído:** 318m^2 **Terraza:** 66m^2

Costa del Sol, Manilva

Ubicada en un entorno tranquilo en la Costa del Sol, a pocos pasos del campo de golf La Duquesa y a tan solo diez minutos a pie de las doradas arenas de la playa El Castillo, esta preciosa adosada totalmente reformada se encuentra lista para recibir a sus nuevos propietarios. La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, uno de ellos con baño privado en suite, lo que ofrece privacidad y confort. Además, dispone de dos baños completos adicionales y un aseo de cortesía (que podría convertirse en otro baño completo), lo que la convierte en una opción ideal para familias o para quienes disfrutan de recibir invitados. En toda la casa, el diseño cuidado y las comodidades modernas crean un ambiente elegante y funcional. El corazón del hogar es una luminosa y acogedora cocina de concepto abierto, equipada con electrodomésticos de alta gama y grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural. Se conecta perfectamente con la zona de estar, distribuida en dos niveles diferenciados que separan sutilmente los espacios de descanso y comedor. La chimenea contemporánea no solo realza el ambiente, sino que también calienta de manera eficiente el salón y los dormitorios principales. Cada detalle ha sido pensado para garantizar el confort durante todo el año, incluyendo calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado por conductos con un avanzado sistema AirZone y un sistema de sonido integrado de forma discreta en toda la vivienda. La casa está equipada con ventanas Climalit de doble acristalamiento y paredes con doble aislamiento para ofrecer un excelente aislamiento acústico, creando un refugio silencioso frente al mundo exterior. El espacio de almacenaje también está perfectamente planteado, con armarios empotrados con iluminación interior en cada dormitorio y una zona de lavadero independiente que conecta con tres terrazas y ofrece una impresionante capacidad de almacenaje. El amplio garaje de 103 m2 permite aparcar cómodamente dos vehículos y aún dispone de espacio para motocicletas, material deportivo y almacenamiento adicional. La propiedad se encuentra en un estado impecable y refleja un cuidadoso mantenimiento y gran atención al detalle. Cada rincón de la vivienda irradia armonía, sofisticación y comodidad, perfecta para quienes buscan una residencia lista para entrar a vivir en una de las zonas más cotizadas de la costa.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Hogar
U/F Calefacción

Vistas
País

Posición
Urbanización

Estado
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Cochera
Párking Privado

Servicios Públicos
Agua potable
Teléfono

Categoría
Golf