



Finca - Rural Estate en venta en Villanueva del Rosario, Villanueva del Rosario

190.000 €

Referencia: R5062462 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 4.227m² Construido: 104m² Terraza: 60m²





Nororma, Villanueva del Rosario

RÚSTICA. Parcela de olivar de secano e indiviso ubicada en el barrio de Cortijo Alto, en el municipio de Villanueva del Rosario, con una superficie de 4.228 m². Consta de: una vivienda independiente, de planta baja y 99,58 m² de superficie construida, y una pequeña edificación destinada a almacén agrícola, de una sola planta y 10,23 m² de superficie construida. La vivienda, presentada como loft, consta de un dormitorio (con posibilidad de convertir dos más), un baño, un salón y una cocina abierta (loft). Ventanas y puertas de aluminio, nueva conexión de Endesa (cumple con la normativa), aislamiento, cocina equipada (horno, vitrocerámica, frigorífico, lavavajillas, etc.), chimenea de leña con insertable, horno de pizza original, totalmente amueblado (sofás de cuero, muebles de roble certificados, 2 somieres eléctricos, etc.), piscina que también funciona como depósito de agua, cisterna de 25.000 litros + 4 depósitos de agua de lluvia de 1.000 litros cada uno, fosa séptica. El terreno está completamente vallado e incluye olivos, higueras, almendros, perales, limoneros, manzanos, granados, viñas blancas, laureles, nogales... Se vende con tractor y todo el equipamiento, motosierra, desbrozadora, escaleras... compresor... La propiedad se encuentra a 6 minutos en coche de Villanueva del Rosario y a 12 minutos de Villanueva del Trabuco, y es accesible todo el año por carreteras asfaltadas. Fuentes y senderos señalizados, con posibilidades para practicar montañismo...



Características:

Características

Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Wifi
Acceso para personas con movilidad reducida

Posición

Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Pueblo de montaña
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa

Climatización

Hogar

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre

Vistas

Montaña
Jardín
Piscina
Bosque

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Servicios Públicos
Electricidad