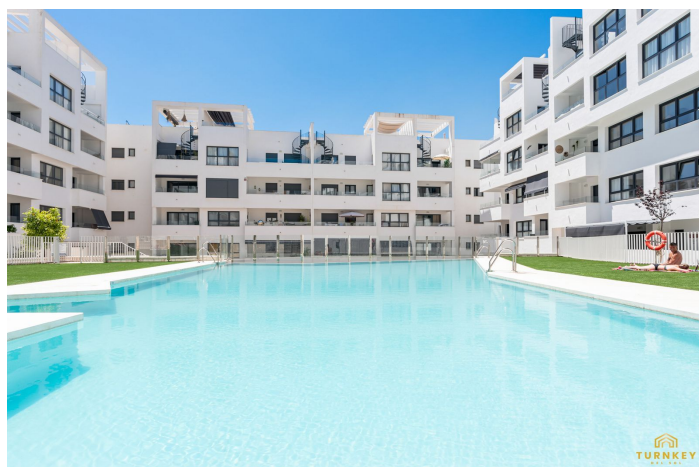




Ático en venta en Estepona, Estepona

499.000 €

Referencia: R5062456 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 89m²





Costa del Sol, Estepona

Ático de lujo completamente equipado en la moderna residencia Estepona Gardens, ideal tanto como vivienda vacacional como inversión rentable en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños, uno de ellos en suite, con acabados de alta calidad y abundante luz natural. La cocina abierta está completamente equipada con electrodomésticos integrados y se conecta con un acogedor salón que da acceso directo al balcón, con vistas a la piscina comunitaria y la zona ajardinada. En la planta superior se encuentra una gran terraza privada en la azotea, amueblada con mobiliario exterior de lujo y varias zonas de descanso, perfecta para disfrutar del sol y la tranquilidad. La vivienda dispone también de un trastero interior con lavadora y secadora. En el garaje subterráneo se incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero cerrado. Existe la opción de adquirir una segunda plaza de aparcamiento por 20.000 €. La propiedad cuenta con licencia de alquiler turístico y actualmente se alquila con gran éxito para estancias cortas, con alta ocupación y rentabilidad demostrada. Es, por tanto, una excelente opción tanto como segunda residencia como inversión segura. Este ático en Estepona Gardens ofrece una combinación perfecta de estilo, confort y rentabilidad.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium

Vistas

Jardín
Piscina
Patio
Vistas Urbanas

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Área comercial
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Aldea

Muebles

Completamente Amueblada
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Calefacción central

Estado

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
Parking Cubierto
Comunal