

## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R434657    Dormitorios: 7    Baños: 6    Terreno: 800m<sup>2</sup>    Construido: 362m<sup>2</sup>    Terraza: 37m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Esta villa independiente en Marbella es una impresionante residencia familiar con amplias habitaciones, un gran salón-comedor y una cocina totalmente equipada. Construida en dos niveles, la propiedad cuenta con siete dormitorios, seis baños y un apartamento separado. La villa también cuenta con un jardín privado y una piscina de 8x4, lo que la convierte en un lugar ideal para el entretenimiento y la relajación al aire libre.

La propiedad está situada en una ubicación privilegiada cerca del centro de Marbella, lo que facilita el acceso a todas las comodidades que ofrece la ciudad, como escuelas, tiendas, puertos y el mar. La villa se encuentra en una urbanización, ofreciendo un entorno tranquilo y seguro.

La orientación sur de la villa permite mucha luz natural y calidez, lo que la hace luminosa y cómoda para vivir. La villa está en buenas condiciones y tiene preinstalación de aire acondicionado y chimenea, lo que garantiza una temperatura agradable durante todo el año.

Una de las características más llamativas de la villa son las vistas al mar ya la montaña desde la terraza, que se pueden disfrutar mientras se relaja en la piscina o en el jacuzzi. La villa también tiene otras características atractivas como armarios empotrados, TV vía satélite, trastero, doble acristalamiento y suelos de mármol.

La seguridad está a cargo del sistema de alarma, lo que garantiza la seguridad de la propiedad y sus ocupantes. La villa también cuenta con un garaje para estacionamiento conveniente y seguro.

En general, esta villa es una excelente oportunidad de inversión para aquellos que buscan una residencia familiar cómoda y lujosa en Marbella. Es una propiedad de segunda mano y los muebles son opcionales. Los servicios públicos como electricidad, agua potable y teléfono están disponibles.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Casa de invitados  
Piso de madera  
Jacuzzi

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcional

### Seguridad

Sistema de alarma

### Categoría

Reventa

### Climatización

A/C pre instalado  
Hogar

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado