



Frakoblet villa til salg i Los Claveles, La Cala de Mijas

1.375.000 €

Reference: R4607317 Soveværelser: 5 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 355m² Terrasse: 110m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

Smukt renoveret villa til salg i Los Claveles, La Cala de Mijas med hav- og golfudsigt og turistlicens

Oplev middelhavslivet, når det er bedst med denne smukt renoverede fem-værelses villa til salg i Los Claveles, La Cala de Mijas. Beliggende i et fredeligt og veletableret boligområde omgivet af fyrretræer og de frodige greens på en nærliggende golfbane, tilbyder denne charmerende ejendom en perfekt blanding af ro, privatliv og en fantastisk natur.

Villaen har en betagende udsigt over Middelhavet og den omkringliggende golfbane, hvilket skaber en fredfyldt atmosfære, der er ideel til både permanent ophold og ferieudflugter.

Ejendommen er designet til fleksibilitet og livsstilskomfort og er opdelt i to uafhængige lejligheder, der hver har en gyldig turistlicens, hvilket gør det til en enestående mulighed for korttidsleje, investeringsindkomst, multi-generationsbolig eller vært for at besøge familie og venner.

En blid sti fra indgangsporten fører til den første lejlighed, som ligger i stueplan. Denne hyggelige bolig har en indbydende stue med adgang til en balkon, et fuldt udstyret køkken, to rummelige soveværelser og et badeværelse - hvilket giver et komfortabelt og privat opholdsrum.

Til siden af huset fører et sæt trin til den private opvarmede swimmingpool, fredeligt placeret i et afsondret område af grunden og tilbyder smuk havudsigt, hvilket skaber de perfekte rammer for afslapning under Costa del Sol-solen.

Ud over poolområdet byder indgangen til den anden og større lejlighed velkommen med en lys gang, der fører ind til en rummelig og elegant opholdsstue. Til højre sidder en spisestue, mens et selvstændigt køkken med et praktisk vaskeområde til venstre giver praktisk funktionalitet.

Lige foran har den generøse lounge en charmerende pejs og Juliette balkon, der fylder rummet med naturligt lys og varme. Herfra åbner skydedøre ud til en stor overdækket terrasse med panoramaudsigt over den omkringliggende fyrreskov, golfbanen og det funklende Middelhav - et idyllisk sted til udendørs spising, underholdende eller blot nyde de rolige omgivelser.

Soveværelserne omfatter tre komfortable soveværelser med dobbeltsenge og to badeværelser, hvoraf det ene er en-suite, der tilbyder privatliv og bekvemmelighed for familielivet.

De udvendige rum er designet til afslapning og underholdning, og byder på en dedikeret grill og chill-out område arrangeret på tværs af to niveauer, ideel til at være vært for sammenkomster med familie og venner, mens du nyder det smukke klima.

Yderligere funktioner inkluderer et opbevaringsrum, overdækket parkering og flere ekstra parkeringspladser udenfor gaden.

Ved at kombinere renoveret interiør, spektakulær udsigt, en opvarmet pool og dobbelte turistlicenser repræsenterer denne unikke villa en enestående mulighed som et luksusferiehus, permanent bolig eller højudbytte investeringsejendom i La Cala de Mijas, en af Costa del Sols mest eftertragtede kystdestinationer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Gæstelejlighed
Værktøjsrum
Grill

Synspunkter

Hav

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks
Elektriske persienner

Kategori

Investering

Orientering

Øst
Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand