



## Apartamento Planta Media en venta en Coín, Coín

198.000 €

Referencia: R5059111    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 83m<sup>2</sup>





---

## Valle del Guadalhorce, Coín

Amplio y luminoso apartamento ubicado en una excelente zona de Coín, a un paso de todos los servicios. Originalmente, la vivienda contaba con cuatro dormitorios, pero los propietarios realizaron una reforma para integrar uno de los dormitorios en la cocina, creando así un espacio de estar amplio, cómodo y muy funcional, ideal para el día a día familiar. Actualmente, la propiedad dispone de: Tres dormitorios Un baño completo recientemente reformado Un aseo adicional Salón-comedor espacioso y acogedor Cocina independiente de gran tamaño, muy luminosa, con zona de comedor integrada Además, ofrece excelentes calidades y comodidades: Aire acondicionado por conductos frío/calor Ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras, cambiadas hace tres años Balcón a la calle, con luz natural durante todo el día (orientación este-oeste, sol de mañana y tarde) Edificio con ascensor Azotea comunitaria con trastero/lavadero privado Es una vivienda acogedora, con mucha luz natural, ideal tanto como residencia habitual como inversión.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Solárium

### Vistas

Vistas Urbanas  
Calle

### Muebles

Opcional

### Aparcamiento

Calle

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa