



## Lejlighed i midten etage til salg i El Embrujo de Banus, Puerto Banús, Marbella

2.500.000 €

Reference: R5058907   Soveværelser: 3   Badeværelser: 5   Byg Størrelse: 225m<sup>2</sup>   Terrasse: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Denne eksklusive tre værelses lejlighed til salg i El Embrujo de Banus er et af de mest efterspurgte boligområder på strandsiden ved siden af Puerto Banús. Lejligheden har tre soveværelser, hver med eget badeværelse, et fuldt udstyret køkken og en rummelig stue og spisestue. Den rummelige terrasse omgiver hele lejligheden og tilbyder storslået udsigt over den velholdte have og Middelhavet. Det luksuriøse kompleks ligger inden for trin fra stranden og marinaen af Puerto Banús. Det tilbyder smukt anlagte haver, en udendørs pool, en opvarmet indendørs pool, et fitnesscenter og en lukket og sikker lukket adgang for maksimal privatliv og sikkerhed. Lejligheden inkluderer også to underjordiske parkeringspladser og et separat lagerrum.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit -tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Wifi  
Gymnastiksal  
Værktøjsrum

### Synspunkter

Hav  
Have  
Pool

### Pool

Indendørs

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Elektriske persienner

### Orientering

Sydøst

### Indstilling

Strandside  
Tæt på havn  
Tæt på havet  
Tæt på byen  
Tæt på skoler

### Møbel

Fuldt møbleret  
Valgfri

### Parkering

Privat  
Mere end en

### Klimakontrol

Aircondition  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

God  
Fremragende

### Have

Kommunal

### Kategori

Luksus