



Отличная вилла для продажи в Бенахавис, Бенахавис

4 499 000 €

Ссылка: R5057566 **спальни:** 5 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 4 594m² **Размер сборки:** 815m²
терраса: 66m²





Коста дель Соль, Бенахавис

Откройте для себя настоящую роскошь в этой великолепной частной вилле, расположенной в холмах Бенахависа – всего в 15 минутах от Марбельи и в 7 минутах от пляжей Сан-Педро-де-Алькантара. С панорамным видом на море, горы и Гибралтарский пролив, эта недвижимость предлагает полную приватность, комфорт и исключительное расположение на побережье Коста-дель-Соль. Площадь виллы составляет более 450 м², она расположена на благоустроенном участке 3.000 м² в охраняемом и закрытом жилом комплексе, скрытом от посторонних глаз. В доме – 5 просторных спален и 5 ванных комнат, с возможностью комфортного размещения до 12 гостей. К вашим услугам частный бассейн, джакузи (по запросу в холодное время года), просторные террасы, зона для барбекю, роскошный сад и парковка на 10 автомобилей. Также в доме есть высокоскоростной интернет (300 Мбит/с), кондиционер, отопление, камин, прачечная и полностью оборудованная кухня. Всего в 10 минутах от престижного Пуэрто-Бануса, в 40 минутах от аэропорта Малаги и рядом с магазинами, ресторанами и лучшими гольф- полями – вилла идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций в аренду премиум-класса. Официально зарегистрирована в Туристическом реестре Андалусии под номером. Доступна для краткосрочной и долгосрочной аренды в течение всего года.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Ванная комната
Wi-Fi
Спортзал
Джакузи

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна

Бассейн

Частный

Сад

Частный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные панели

СО2 Рейтинг выбросов

В

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Урбанизация
Рядом с магазинами
Город

Мебель

Полностью меблирован
Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги

Категория

Праздничные дома
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Более одного

Энергетический рейтинг

В