info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Отличная вилла для продажи в Бенахавис, Бенахавис

5 250 000 €

Ссылка: R5057566 **спальни:** 5 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 4 594m^2 **Размер сборки:** 815m^2 **терраса:** 66m^2

Коста дель Соль, Бенахавис

Откройте для себя настоящую роскошь в этой великолепной частной вилле, расположенной в холмах Бенахависа — всего в 15 минутах от Марбельи и в 7 минутах от пляжей Сан-Педро-де-Алькантара. С панорамным видом на море, горы и Гибралтарский пролив, эта недвижимость предлагает полную приватность, комфорт и исключительное расположение на побережье Коста-дель-Соль. Площадь виллы составляет более 450 м², она расположена на благоустроенном участке 3.000 м² в охраняемом и закрытом жилом комплексе, скрытом от посторонних глаз. В доме — 5 просторных спален и 5 ванных комнат, с возможностью комфортного размещения до 12 гостей. К вашим услугам частный бассейн, джакузи (по запросу в холодное время года), просторные террасы, зона для барбекю, роскошный сад и парковка на 10 автомобилей. Также в доме есть высокоскоростной интернет (300 Мбит/с), кондиционер, отопление, камин, прачечная и полностью оборудованная кухня. Всего в 10 минутах от престижного Пуэрто-Бануса, в 40 минутах от аэропорта Малаги и рядом с магазинами, ресторанами и лучшими гольф-полями — вилла идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций в аренду премиум-класса. Официально зарегистрирована в Туристическом реестре Андалусии под номером. Доступна для краткосрочной и долгосрочной аренды в течение всего года.

Характеристики:

Функции
Частная терраса
Ванная комната
Wi-Fi
Спортзал
Джакузи

Ориентация
Юго -запад

Климат -контроль
Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер

Виды
Море
Гора
Панорамный
Страна

Параметр
Урбанизация
Рядом с магазинами
Город

Состояние
Отличный

Бассейн
Частный

Мебель
Полностью меблирован
Необязательный

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Частный
Ландшафт

Безопасность
Закрытый комплекс
Система тревоги

Стоянка
Частный
Более одного

Коммунальные услуги
Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
Праздничные дома
Современный

Энергетический рейтинг
B

CO2 Рейтинг выбросов
B