



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

4.499.000 €

Referentie: R5057566 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 4.594m² Perceelgrootte: 815m² Terras: 66m²





Costa del Sol, Benahavís

Ervaar ultieme luxe in deze prachtige privévilla, gelegen in de heuvels van Benahavís – op slechts 15 minuten van Marbella en 7 minuten van de stranden van San Pedro de Alcántara. Met een adembenemend uitzicht op zee, de bergen en de Straat van Gibraltar, biedt deze woning volledige privacy, comfort en een toplocatie aan de Costa del Sol. De villa ligt op een prachtig aangelegd perceel van 3.000 m² en beschikt over meer dan 450 m² woonoppervlak in een beveiligde, afgesloten residentie – volledig uit het zicht en dus met maximale discretie. Er zijn 5 ruime slaapkamers en 5 badkamers, geschikt voor maximaal 12 gasten. Tot de voorzieningen behoren een privézwembad, een jacuzzi (beschikbaar op aanvraag in het koudere seizoen), ruime terrassen, een barbecuezone, een weelderige tuin en parkeergelegenheid voor maximaal 10 auto's. De woning is uitgerust met snelle internetverbinding (300 MB/s), airconditioning, verwarming, open haard, wasruimte en een volledig uitgeruste keuken. Slechts 10 minuten van het exclusieve Puerto Banús, 40 minuten van de luchthaven van Málaga en dichtbij winkels, restaurants en prestigieuze golfbanen – deze villa is perfect als hoofdverblijf of als investering met hoog rendement in de vakantieverhuur. Officieel geregistreerd bij het Toerisme van Andalusië onder nummer , en het hele jaar beschikbaar voor korte of lange verblijven.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras
Ensuite badkamer
Wifi
Sportschool
Jacuzzi

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Zwembad

Privé

Tuin

Privé
Aangelegd

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dorp

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuizen
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één

Energiebeoordeling

B