



Жилой участок для продажи в Guadalmina Baja, Марбелья Вест

1 450 000 €

Ссылка: R5058154 Размер участка: 1006m² Размер сборки: 1m²





Коста дель Соль, Гуадальмина-Баха

УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ – Эксклюзивный участок на продажу в ГУАДАЛЬМИНА БАХА – с проектами и лицензией

Участок в самом сердце одного из самых престижных районов Марбельи.

Откройте для себя редкую возможность в престижном районе Гуадальмина Баха. Мы предлагаем первоклассные участки с полностью одобренными проектами и строительными лицензиями, готовые к немедленному развитию.

Если вы хотите построить виллу своей мечты или ищете надежную инвестицию, эти участки поставляются со всем необходимым, что сэкономит ваше время и усилия.

Всего в нескольких метрах от пляжа и в непосредственной близости от ресторанов, школ и магазинов в районе Сан-Педро, это место предлагает идеальные условия для эксклюзивного образа жизни.

Вы предпочитаете готовое решение?

Мы также предлагаем возможность приобрести виллу по индивидуальному проекту, созданную с учетом ваших вкусов и построенную в соответствии с самыми высокими стандартами.

Проект готов к началу строительства, которое может быть завершено в течение 18 месяцев.

Проект виллы – пространство и комфорт на высшем уровне – цена 4 750 000 евро.

Эта вилла переосмысливает концепцию средиземноморского стиля жизни, предлагая просторные внутренние и внешние помещения, спроектированные для обеспечения максимального комфорта и уединения.

Проект расположен на участке площадью 1006 м² и включает виллу с застроенной площадью более 800 м². Вилла состоит из 5 просторных спален и 6 ванных комнат, предлагая достаточно места для комфортной и изысканной жизни.

Элегантная гостиная открытой планировки, соединенная с обеденной зоной и современной кухней, создает идеальную обстановку для семейных моментов и дружеских встреч.

В подвале находится просторный гараж на 4 машины, частный фитнес-центр и лифт, соединяющий все этажи.

Впечатляющие внешние особенности:

Солнечная терраса на крыше с видом на море, джакузи, барбекю и бар.

Ландшафтный сад – умиротворенный оазис в объятиях природы.

Просторные крытые террасы – идеальное место для отдыха или развлечений.

Бассейн с соленой водой – идеальное место для освежающего купания в жаркие летние дни.

Основные характеристики:

Участок площадью 1006 м²

Площадь застройки 800 м²

5 спален и 6 ванных комнат + гостевой туалет

Гараж на 4 автомобиля



Частный фитнес-центр

Лифт

Бассейн с соленой водой

Терраса для барбекю

Крыша с джакузи, баром и видом на море

Эта вилла предлагает уникальное сочетание роскоши, комфорта и эксклюзивности в одном из самых востребованных мест на побережье Коста-дель-Соль.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации о доступных участках и вариантах проектов в этом очень популярном месте в Марбелье.



Характеристики:

Ориентация

Юг

Виды

Море

Параметр

Коммерческий район

Пляжный

Рядом с гольфом

Урбанизация

Рядом с морем

Рядом с магазинами

Рядом с городом

Рядом с школами

Категория

Инвестиции

Роскошь

С разрешения на планирование