



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

4.695.000 €

Referencia: R5060761 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 873m<sup>2</sup> Construido: 508m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exquisita villa de cinco dormitorios con vistas al mar en Haza del Conde, Nueva Andalucía, Marbella Enclavada en el corazón de la prestigiosa Nueva Andalucía de Marbella, esta villa de hermoso diseño en Haza del Conde representa la cumbre del estilo de vida mediterráneo refinado. Totalmente amueblada y decorada con buen gusto, la propiedad ofrece una experiencia de entrada sin complicaciones y un estilo de vida excepcional de confort, elegancia y sofisticación. Ubicada en una generosa parcela de 873 m<sup>2</sup> y con una superficie de 508 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, la villa cuenta con cinco lujosos dormitorios con baño en suite y cinco elegantes baños, ideales tanto para vivir en familia como para recibir invitados con estilo. Su ubicación elevada garantiza cautivadoras vistas al mar, mientras que las amplias terrazas invitan a disfrutar de días soleados, cenas al aire libre y lo mejor de la vida al aire libre de Marbella. Una fusión perfecta de arquitectura contemporánea y elegancia atemporal, la casa cuenta con interiores de concepto abierto con acabados de primera calidad y calefacción por suelo radiante. Las acogedoras zonas de estar se integran armoniosamente con los espacios exteriores, complementados por una piscina privada que crea un ambiente de resort. Las características adicionales incluyen una sala de cine privada, una plaza de garaje y dos plazas de aparcamiento exterior. La villa se encuentra en una urbanización segura y consolidada, que ofrece tranquilidad, privacidad y fácil acceso a campos de golf de primera clase, colegios internacionales, restaurantes de lujo y el estilo de vida cosmopolita de Puerto Banús. Tanto si busca una residencia permanente como un lujoso refugio vacacional, esta excepcional casa ofrece una calidad de vida excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. ¡Contáctenos para programar una visita privada!



## Características:

### Características

Terraza

Baño privado

### Vistas

Mar

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Golf

Lujo

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf

Urbanización

Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Cochera

Parking Privado

Parking Libre

More Than One

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable