



Frakoblet villa til salg i Guadalmina Baja, Marbella

4.950.000 €

Reference: R5060848 Soveværelser: 7 Badeværelser: 7 Grundstørrelse: 4.000m² Byg Størrelse: 530m² Terrasse: 120m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Storslået andalusisk cortijo-stil villa bare skridt fra stranden i prestigefyldt Guadalmina Baja

Oplev denne usædvanlige andalusiske cortijo-stil villa, perfekt placeret på et forhøjet, privat plot i den eksklusive enklave af Guadalmina Baja-bare en kort gåtur fra stranden. Genimagineret af den anerkendte arkitekt Ernesto Palanco blander ejendommen mesterligt tidløs andalusisk charme med luksuriøs moderne levevis.

Hovedboligen kan prale af tre elegante soveværelser med en-suite med raffinerede badeværelser, der smelter sammen klassisk æstetik og moderne komfort. Et yderligere uafhængigt rum med en separat indgang er ideel til personale eller privat gæsteophold. Interiør viser håndlavede detaljer, herunder træbjælelofter, ekspansive vinduer og en overflod af naturligt lys, der skaber en varm, indbydende atmosfære.

Et separat gæstehus tilbyder tre yderligere soveværelser-et enkelt og to deler et badeværelse-sammen om sin egen stue og et fuldt udstyret køkken. Tankevækkende designet til privatlivets fred og gæstfrihed er det det perfekte rum til at være vært for familie og venner.

Udenfor er ejendommen indhyllet i frodige, modne haver, der tilbyder total ro. En charmerende, træforet indkørsel fører til hjemmet og sætter tonen for en livsstil af elegance og fred. Den ekspansive have omgiver en stor swimmingpool - ideel til at opsuge solen eller underholde gæster med stil.

Denne villa er udstyret med premium -funktioner som:

Gårnets opvarmning overalt

Centraliseret aircondition

Sonos Sound System

Generøs parkering til flere køretøjer

Med lav bygningstæthed i området og muligheden for at udvide ejendommen med yderligere 300 m² er der fremragende potentiale til yderligere at skræddersy denne bemærkelsesværdige ejendom til din vision.

Villaen ligger inden for et sikkert, 24-timers gated samfund og nyder nærhed til Guadalmina Golf Course, The Beach, Fine Dining, International Schools og Upscale Services. Det er kun 8 minutter til Puerto Banús, 15 minutter til Marbella Center og 40 minutter til Málaga lufthavn.

En sjælden mulighed for at eje et tidløst andalusisk mesterværk i et af Marbellas mest efterspurgte kystsamfund.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Gæstelejlighed

Synspunkter

Bjerg
Have
Pool

Pool

Privat

Sikkerhed

24 timers sikkerhed
Alarmsystem

Orientering

Nord
Syd
Vest
Sydøst
Nordøst
Sydvest
Nordvest

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Have

Privat

Kategori

Luksus
Videresalg