



## Apartamento Planta Media en venta en Benalus, La Milla de Oro, Marbella

**4.450.000 €**

Referencia: R5058217 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 157m<sup>2</sup> Construido: 417m<sup>2</sup> Terraza: 192m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Milla de Oro

Exquisito apartamento dúplex con jardín privado y piscina en Benalús, Marbella Ubicado en la exclusiva comunidad de Benalús, este extraordinario apartamento dúplex de 4 dormitorios y 4 baños ofrece la sofisticación de una villa privada con todos los beneficios de un complejo seguro de estilo turístico. Con una abarción de tres niveles y conectado por un ascensor privado, la casa cuenta con 417 m<sup>2</sup> de interiores de diseño elegante, complementado por un jardín privado y una piscina. Como parte del enclave de Benalús, los residentes disfrutan de más de 5,000 m<sup>2</sup> de jardines ajardinados, una piscina al aire libre comunitaria y un centro de bienestar de última generación con una piscina interior climatizada, spa, sauna, baño turco y un gimnasio totalmente equipado. Esta propiedad excepcional incluye tres espacios de estacionamiento privados, una gran sala de almacenamiento, y viene completamente amueblado con una cocina de diseñador, acabados de alta gama y comodidades modernas, como la calefacción de piso bajo en los baños, los domésticos, el aire acondicionado y la conectividad de fibra óptica. Las características adicionales incluyen: - Solarium privado y terrazas - apartamento para invitados y alojamiento para el personal - Jacuzzi, sala de juegos y canchas de paddle/tenis - Sistema de recepción, seguridad y alarma de 24 horas -Instalación de alquiler de restaurantes y automóviles en el lugar - EV Punto de carga Ubicación principal: Situado a solo minutos de la playa, el centro de la ciudad de Marbella y Puerto Banús, y cerca de campos de golf, escuelas, tiendas y enlaces de transporte, esta casa orientada al sudeste ofrece vistas de montaña, jardín y piscinas en un entorno tranquilo pero central. Una rara oportunidad de disfrutar de una nueva vida de lujo en una de las direcciones más prestigiosas de Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		Baños u/f/h
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Sala de juegos		
Tenis de remo		
Pista de tenis		
Apartamento para invitados		
Sala de servicios		
Piso de madera		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Restaurante en el sitio		
Instalación de alquiler de automóviles		
Cerca de la mezquita		
Alojamiento para el personal		
Cerca de la iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Junto a la playa	Excelente
Jardín	Cerca del golf	Nueva construcción
Piscina	Cerca del puerto	
Vistas Urbanas	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Suburbano	



**Piscina**

Comunal

Con Calefacción

Interior

Piscina Privada

Piscina para niños

**Jardín**

Comunal

Jardín Privado

Ajardinado

Mantenimiento fácil

Cerca del bosque

Cerca de Marina

**Muebles**

Completamente Amueblada

**Cocina**

Cocina Equipada

**Seguridad**

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

Sistema de alarma

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte

**Aparcamiento**

Párking Subterráneo

Cochera

Párking Privado

Párking Cubierto

More Than One

**Categoría**

Lujo