



Lejlighed i midten etage til salg i Benalus, Den Gyldne Mil, Marbella

4.450.000 €

Reference: R5058217 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 157m² Byg Størrelse: 417m² Terrasse: 192m²





Costa del Sol, Den Gyldne Mil

Udsøgt duplexlejlighed med privat have og pool i Benalús, Marbella

Beliggende i det eksklusive Benalús-samfund, tilbyder denne ekstraordinære 4-værelses, 4-badeværelses duplexlejlighed, raffinementet af en privat villa med alle fordelene ved et sikkert, resort-stil kompleks. Home, der spænder over tre niveauer og er forbundet med en privat lift, kan prale af 417 m² elegant designet interiør, suppleret med en privat have og swimmingpool.

Som en del af Benalús-enklaven nyder beboerne over 5.000 m² anlagte haver, en fælles udendørs pool og et avanceret wellnesscenter med en opvarmet indendørs pool, spa, sauna, tyrkisk bad og fuldt udstyret fitnesscenter.

Denne ekstraordinære ejendom inkluderer tre private parkeringspladser, et stort opbevaringsrum og leveres fuldt møbleret med et designerkøkken, avancerede finish og moderne bekvemmeligheder såsom gulvvarme i badeværelser, domotik, aircondition og fiberoptisk forbindelse.

Yderligere funktioner inkluderer:

- Privat solarium og terrasser
- Gæstlejlighed og personaleophold
- Jacuzzi, spillelokale og padle/tennisbaner
- 24-timers modtagelse, lukket sikkerhed og alarmsystem
- Restaurant- og biludlejningsfacilitet på stedet
- EV -opladningspunkt

Prime beliggenhed:

Dette sydøstvendte hjem, og tæt på golfbaner, skoler, butikker og transportforbindelser, ligger kun få minutter fra stranden, Marbella Town Center og Puerto Banús og tæt på golfbaner, skoler, butikker og transportforbindelser.

En sjælden mulighed for at nyde splinterny luksus, der bor i en af Costa del Sols mest prestigefyldte adresser.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Gymnastiksal
Sauna
Spillelokale
Padle tennis
Tennisbane
Gæstelejlighed
Værktøjsrum
Trægulv
Jacuzzi
Grill
Domotics
Restaurant på stedet
Biludlejningsfacilitet
I nærheden af moskeen
Personale indkvartering
I nærheden af kirken
Kælder
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Bjerg
Have
Pool
Urban

Orientering

Sydøst

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
By
Forstæder

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion



Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs
Privat
Børns pool

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Kategori

Luksus

Tæt på skov

Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon
Sikker

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket
Mere end en