



Отличная вилла для продажи в Manilva, Manilva

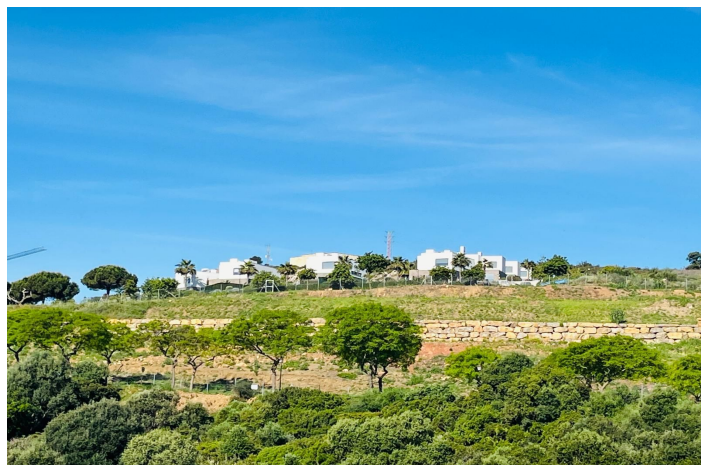
1 060 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5045194

спальни: 4 3

Размер участка: 444m² Размер сборки: 212m² терраса: 32m²





Коста дель Соль, Manilva

Modern with sea views like this is rare at this price point. It's as simple as that. This 4 bedroom, 3 bathroom detached villa sits perched on a corner plot in Bahia de las Rocas, Manilva, a 5 minute drive to the beaches and restaurants of Torreguadiaro as well as the exclusive Port of Sotogrande. The property is approximately 200m² built with a 444m² garden (designed by Flory plant, a local award winning design company) and a 40m² heated pool. The tropical gardens and pool are maintained by the community known as Villas de Bahia de las Rocas. Being built in 2018 and property managed by a leading property manager, this property always presents itself immaculately. Indeed it offers a wonderful opportunity to generate income with summer weekly rentals between 3500-4000/week. The highlight of this property is the panoramic sea views. Gibraltar and Africa are clearly visible and being perched on a hilltop these views will remain forever. With 4 good sized bedrooms, 3 bathrooms, a modern open plan living kitchen/living room, a covered terrace with retractable glass curtains, electric persianas, light wood flooring on the 2nd floor, double glazing, Electrolux appliances, modern electrics from switches to centralised A/C this is all the pleasures of modern living with a certain je ne sais quoi. This villa is a lock and leave holiday home, a permanent family retreat, a rental income investment property - it is all combined into 1. You will be hard pushed to find a similar modern detached 4 bedroom villa with this garden, pool, and views. Viewing are highly recommended.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад

Бассейн

Нагретый
Частный

Сад

Частный
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Восток
Юго -Восток

Параметр

Урбанизация
Рядом с школами

Мебель

Не меблировано
Необязательный
Безопасность
Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Частный
Покрытый
Более одного