



## Rækkehus til salg i Grand National, Hipodromo, El Chaparral, Mijas Costa

490.000 €

Reference: R5057005   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Byg Størrelse: 193m<sup>2</sup>   Terrasse: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

Dette rummelige rækkehus til salg i Grand National, Hipodromo, El Chaparral, Mijas Costa er spredt over tre etager, der tilbyder den perfekte kombination af komfort, rum og naturlige omgivelser. Ideel både som en permanent bopæl for familier og som et andet hjem for helligdage. Kælderniveauet inkluderer en dobbelt garage, opbevaringsområde og et dedikeret kontorlokale, perfekt til dem, der arbejder hjemmefra. På stueetagen finder du et fuldt udstyret uafhængigt køkken med et separat vaskeri og et stort opholdssted med direkte adgang til en 25m<sup>2</sup> terrasse, delvist lukket med lumonglasgardiner. Herfra kan du nyde åben udsigt over grønne områder og de kommunale puljer. Den øverste etage har tre soveværelser med dobbeltsenge, inklusive soveværelset med eget badeværelse og adgang til en privat balkon på ca. 8m<sup>2</sup>. I alt har ejendommen tre fulde badeværelser. Nøglefunktioner inkluderer: Aerotermisk system til varmt vand Aircondition og opvarmning gennem kanaler, med airzone-system til rum for rumtemperaturkontrol Dobbeltglaserede vinduer, indbyggede garderober og fremragende samlet tilstand Det indhegnede samfund er meget komplet og tilbyder to svømmebassiner, rummelige haver, en padletennisbane og et børns legeområde, alt sammen i en fredelig naturlig omgivelse omgivet af skov, hvilket sikrer privatliv og en følelse af tilbagetog. Dette rækkehus i Grand National, et veletableret og roligt område i Hipódromo / Cerros del águila, et af de mest ønskelige boligområder i mijas takket være dets naturlige omgivelser, frisk luft, sikkerhed og let adgang. Adskilt fra El Faro af en skov er den godt forbundet til kysten og AP-7-motorvejen. Bare få minutter væk fra Fuengirola, La Cala de Mijas og strandene i Costa del Sol. En fantastisk mulighed for dem, der søger fred og natur uden at opgive nærhed til tjenester og havet.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Padle tennis  
Domotics

Kælder

### Synspunkter

Have  
Pool  
**Pool**  
Kommunal  
**Have**  
Kommunal

### Kategori

Investerings  
Moderne

### Orientering

Vest

### Indstilling

Tæt på havet  
Tæt på skov

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Dækket

### Energi rating

B

### Klimakontrol

Aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

For nylig renoveret

### Køkken

Fuldt monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

### CO2 -emissionsklassificering

B