

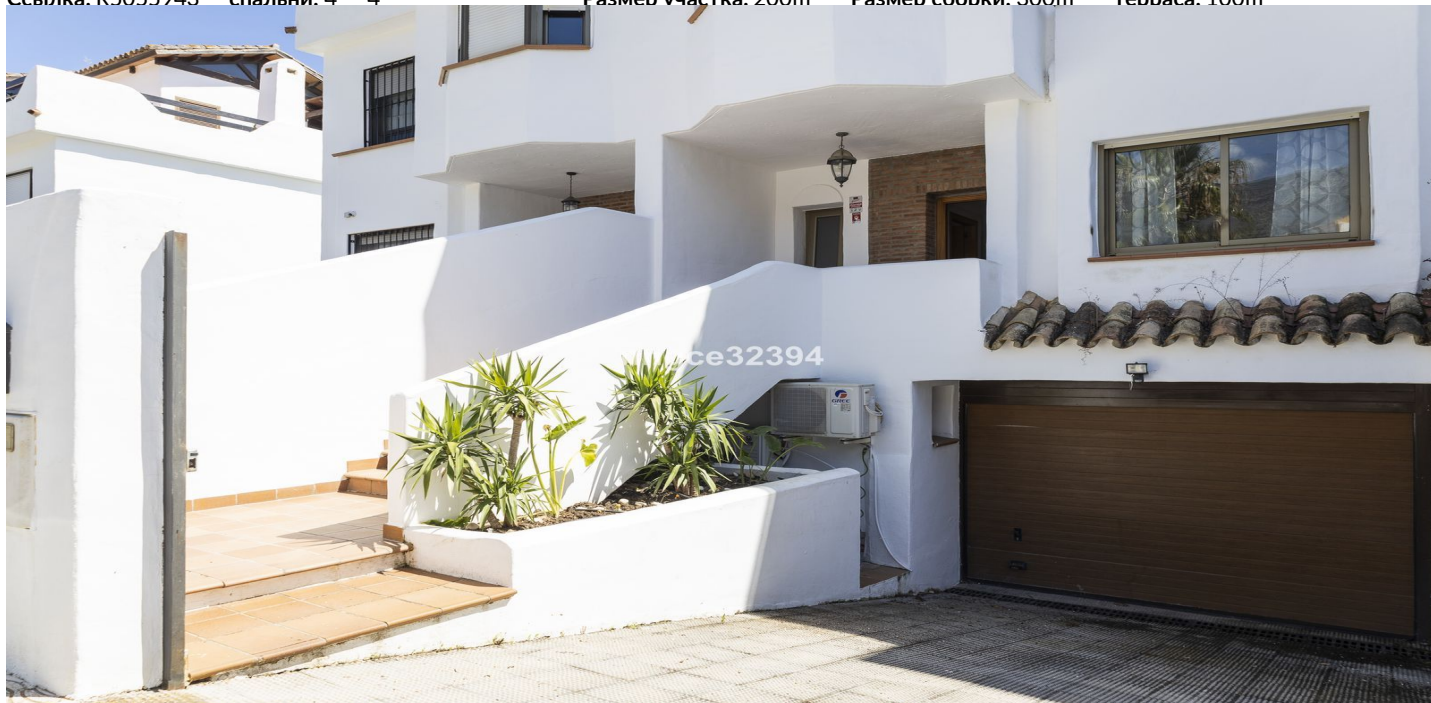


# Полуотдельный дом для продажи в Золотая Миля, Marbella

899 900 €

ванная комната:

Ссылка: R5055943 спальни: 4 4 Размер участка: 200m<sup>2</sup> Размер сборки: 300m<sup>2</sup> терраса: 100m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Золотая Миля

Редкое предложение на Золотой Миле – Таунхаус с приватным лифтом и солярием. Расположенная в одном из самых престижных и востребованных районов Марбельи, эта таунхаус-вилла предлагает редкое сочетание образа жизни, отличного местоположения и нераскрытого потенциала. Входящая в закрытый жилой комплекс на легендарной Золотой Миле, эта недвижимость находится всего в нескольких минутах от пляжей, изысканных ресторанов и известных курортов, таких как Пуэнте Романо и Марбелья Клуб. Что выделяет этот дом? Приватный лифт внутри дома — исключительная особенность для недвижимости в этом ценовом сегменте, обеспечивающая комфорт и доступность на всех этажах. Основные характеристики: 4 спальни, включая гостевую комнату или кабинет, 4 современных ванных комнаты, включая просторную мастер-спальню с ванной. Приватный лифт — редкость для домов этой категории. Просторный солярий на крыше с джакузи, перголой и панорамным видом на гору Ла Конча. Частный гараж на 2 автомобиля с прямым доступом в дом. Светлая гостиная и столовая с открытой планировкой. Полностью оборудованная кухня с местом для хранения и возможностями для ремонта. Садовая терраса с пальмами и доступом к общему бассейну. Безопасная и тихая атмосфера в небольшом ухоженном сообществе. Безграничные возможности: Можно заехать сразу или обновить дом по своему вкусу — эта недвижимость предлагает исключительный потенциал для легкого ремонта или стильных обновлений. Хотите создать современный дом или просто улучшить существующий — фундамент здесь непревзойденный: пространство, конструкция, локация и престижный адрес. Редкая возможность: Дома с приватным лифтом в этом ценовом диапазоне практически невозможно найти на Золотой Миле. Это настоящая инвестиция в образ жизни — идеально подходит для постоянного проживания, вторичного дома или доходной аренды в одном из самых ценных районов Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Утилита  
Джакузи  
Барбекю  
Возле мечети  
Штат жилье  
Недалеко от церкви  
Подвал

### Виды

Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Двор

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Север  
Юг  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Пригородный  
Рядом с лесом  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован  
Необязательный  
Безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший  
Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Более одного



---

Современный