



Begane grond appartement te koop in Rocas del Mar, Miraflores, Riviera del Sol, Mijas Costa

595.000 €

Referentie: R5048389 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 214m² Terras: 3m²





Costa del Sol, Miraflores

Appartement aan het strand aan de frontlinie – Rocas del Mar, El Juncal Sur, Miraflores, Riviera del Sol

Stel je voor dat je wakker wordt op slechts enkele meters van de zee in dit appartement aan het strand, waar elke dag voelt als een vakantie.

Deze ruime woning met 3 slaapkamers en 2 badkamers is zorgvuldig ontworpen voor comfort en gemak en beschikt over een volledig ingerichte keuken die naadloos overgaat in de open woon- en eetkamer. Extra voorzieningen zijn onder meer een aparte bijkeuken en een praktische berging, waardoor er voldoende ruimte is voor het dagelijks leven.

Stap naar buiten naar het privéterras aan de achterzijde - ideaal voor het creëren van een veilige speelruimte voor kinderen of een rustig toevluchtsoord in de tuin, genietend van de middagzon. Het pand biedt drie goed geproportioneerde slaapkamers, waaronder een master met een en-suite badkamer en een tweede familiebadkamer die de andere twee kamers bedient. Voor extra gemoedsrust is het appartement uitgerust met een alarmsysteem.

Voorbij de openslaande deuren in de woonkamer nodigt een ruime open patio u uit om te ontspannen met een glas wijn terwijl u geniet van de zon en het adembenemende uitzicht op zee bewondert. Hoewel dit terras deel uitmaakt van de gemeenschappelijke ruimte, geniet het een uitzonderlijke privacy en wordt het zelden door anderen gebruikt.

Het complex ligt te midden van prachtig aangelegde tuinen en biedt twee uitnodigende zwembaden omgeven door ligbedden, ideaal om te ontspannen onder de mediterrane hemel. Extra voorzieningen zijn onder andere een tennisbaan, privéparkeergelegenheid binnen een gated community en de populaire Garden Bar, waar heerlijk eten en drinken op een steenworp afstand van uw deur wordt geserveerd.

De gewilde locatie aan het strand biedt directe toegang tot de kustpromenade, zodat u moeiteloos naar La Cala de Mijas kunt wandelen of kunt genieten van de levendige sfeer op Max Beach, op slechts een paar minuten afstand.

Als grootste appartement in het complex biedt dit pand ook een uitstekende investeringsmogelijkheid: het beschikt over een sterke verhuurgeschiedenis en kan in het hoogseizoen tot € 300,- per nacht opleveren. Met het hele jaar door toegang tot de zwembaden en de onovertroffen nabijheid van de zee, biedt het consistente vakantieverhuurmogelijkheden en een blijvende aantrekkingskracht.

Mis de kans niet om een stukje strandparadijs aan de Costa del Sol te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterrass
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten
Peddeltennis
Bijkeuken
Restaurant ter plaatse
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Aan het strand
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Gemeenschappelijk