



# Квартирный комплекс для продажи в San Pedro de Alcántara, Марбелья Вест

2 750 000 €

Ссылка: R5054971    Размер сборки: 863m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

BUILDING FOR SALE IN SAN PEDRO, MARBELLA

Unique Opportunity! Town center, 863 m2 built.

Ideal for hotel boutique or apartments. 8 modern apartments, was built in 2022 and NO needs renovation.

Building has 3 floors, possible to put one more floor. Now there is a aparthotel with 8 apartments.

Has license and all documents in order.

2 apartments of 1 bedroom

4 apartments of 2 bedrooms

2 penthouses of 3 bedrooms

1°A.....2 bedrooms - 79.12 m2

1°B.....1 bedroom - 47.21 m2

1°C.....2 bedrooms - 80.23 m2

2°A.....2 bedrooms - 79.12 m2

2°B.....1 bedroom - 47.21 m2

2°C.....3 bedrooms - 89.06 m2

3°A..... 3 bedrooms - 108.36 m2 - atico

3°B.....2 bedrooms - 75.62 m2 - atico



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Domotics  
Волоконно -оптика

### Виды

Двор  
Городской  
Улица

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Открыть  
Улица

### Ориентация

Восток  
Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Город  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Безопасность

24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Перепродажа  
Современный