



Vrijstaande Villa te koop in De Gouden Mijl, Marbella

2.849.999 €

Referentie: R4121434 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 439m² Perceelgrootte: 291m²





Costa del Sol, De Gouden Mijl

Exclusieve luxe villa in Marbella's prestigieuze Golden Mile Ontdek een ongeëvenaarde investeringskans of droomhuis in het hart van Marbella's exclusieve frontlinie strand, Urb. Casablanca. Deze prachtige 5-slaapkamer, 4-badkamervilla, genesteld in een van Marbella's meest gewilde gemeenschappen, biedt een mix van verfijning, comfort en een toplocatie - perfect voor veeleisende kopers of slimme investeerders. Stap binnen in een lichte en ruime woon- en eetkamer, badend in natuurlijk licht, met naadloze toegang tot een zorgvuldig aangelegde tuin met weelderige gazons en een privézweembad - ideaal voor ontspanning of entertainment. De moderne, volledig uitgeruste keuken is een genot voor de chef, aangevuld met een handige gastenslaapkamer met een eigen badkamer en een gastentoilet op de begane grond. Ga via de elegante trap of privélift naar de tweede verdieping, waar vier royale slaapkamers wachten. Kies tussen twee ruime slaapkamers, elk met een luxe en suite badkamer, op de oostelijke en westelijke hoek - beide perfect als master suite. De slaapkamer op de westelijke hoek heeft een eigen, gedeeltelijk overdekt balkon. De andere twee slaapkamers delen een goed ingerichte badkamer, en alle kamers hebben een begeerde oriëntatie op het zuiden voor overvloedig zonlicht. Buiten creëren de onberispelijk onderhouden tuin en de uitnodigende overdekte veranda een idyllische omgeving voor al fresco dineren en barbecues. Een speciale parkeerplaats voor een klein voertuig, met directe externe toegang tot de keuken, voegt praktische aspecten toe aan dit luxe landgoed. Deze villa is perfect gelegen op een steenworp afstand van het strand en de iconische Puente Romano promenade en biedt ongeëvenaard gemak. Geniet van de nabijheid van luxe winkels, restaurants voor fijnproevers, openbaar vervoer en het bruisende centrum van Marbella - alles op loopafstand. Deze uitzonderlijke woning is een zeldzaam juweeltje in een van Marbella's meest prestigieuze enclaves en biedt een immens potentieel voor zowel luxueus wonen als een sterk beleggingsrendement. Grijp deze kans om een stukje van Marbella's Golden Mile te bezitten!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privé terras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Tuin
Pool
Stedelijk

Zwembad

Privé
Tuin
Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Voorsteden
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Open