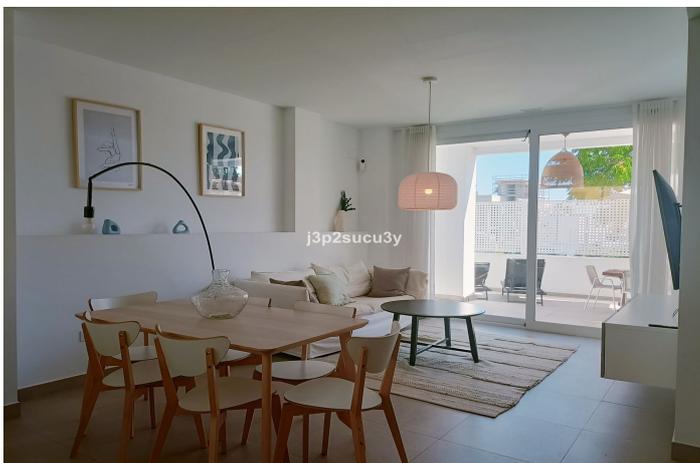




## Pareada en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella West

3.300 - 3.300 €

Referencia: R5052628    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 226m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Disponibile de Septiembre 2025 a Junio 2026 Unifamiliar adosada construida en 2021 pensada para ofrecer la mayor comodidad con un cuidado diseño. En planta baja cuenta con un amplio salón, cocina totalmente equipada e integrada en el salón habitación, baño y terraza cubierta pensada para comer o cenar. Se reserva la planta alta para la zona de mayor intimidad y descanso, donde se disponen 3 dormitorios y 2 baños. La vivienda disponen de climatización centralizada mediante un sistema de aerotermia y cuenta con suelo radiante eléctrico en baños y aseos, así como instalación de domótica con sistemas de control de iluminación, climatización, sensor de humos en cocina, visualización y control de entrada. Este conjunto residencial se completa con piscina, solárium y generosas terrazas donde disfrutar del estupendo clima de Málaga. Además cuenta con garaje para 2 plazas de aparcamiento. Rodeo Alto, es un conjunto residencial de lujo con una arquitectura vanguardista de tan sólo 7 viviendas exclusivas y en una ubicación inmejorable, en la Urbanización Altos del Rodeo de Marbella, Málaga. Un estupendo entorno residencial donde disfrutar de la climatología de la Costa del Sol. A tan sólo unos minutos de la playa, en una zona consolidada donde encontrar todos los servicios necesarios para la vida diaria. Muy próximo a los mejores colegios internacionales como el "Laude" o el "Svenska Skolan Marbella" así como centros comerciales y de ocio, campos de golf o instalaciones deportivas como el Real Club Padel Marbella o el Club Internacional de Tenis. A 5 minutos de Puerto Banús y con excelentes comunicaciones con el aeropuerto de Málaga.



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas

Piscina

Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono