



Пентхаус дуплекс для продажи в Каско Антигуо (Старый город Марбельи), Марбелья Центр

725 000 €

Ссылка: R5054653 **спальни:** 3 **ванная комната:** 3 **Размер сбоки:** 150m² **терраса:** 26m²







Коста дель Соль, Марбелья

Классический пентхаус-дуплекс в испанском стиле в Старом городе Марбельи. Этот элегантный дуплексный пентхаус, расположенный в самом сердце Марбельи, прямо на очаровательной площади Африки, воплощает сущность андалузской жизни с вечной архитектурой и непревзойденной обстановкой. Всего в нескольких шагах от парка Аламеда, живого пасео маритимо и всего в 300 метрах (в 7 минутах ходьбы) от пляжа, этот дом ставит вас в центр яркого образа жизни Марбельи. Живописные площадки, кафе, бутики, рестораны и отличный общественный транспорт - все у вас на пороге. Расположенная на двух уровнях и соединенная поразительной спиральной лестницей, собственность предлагает в общей сложности 176 м² (интерьер 150 м² плюс 26 м² частных террас). С 3 просторными спальнями и 3 ванными комнатами, она наполнена естественным светом и классическим испанским шармом - идеально подходит для круглогодичной жизни или в качестве праздничного уединения. С балкона на верхнем этаже наслаждайтесь широкими видами на горы, безмятежным фоном до утра и вечера. Резиденция установлена в хорошем сообществе, которое разрешает краткосрочную аренду, что делает его не только прекрасным домом, но и привлекательной инвестиционной возможностью. Этот редкий драгоценный камень сочетает в себе традиционный андалузский характер с современным удобством в одном из самых желанных, прогуливаемых районов Марбельи.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Возле мечети
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика

Ориентация

Восток
Юг
Юго -Восток

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Виды

Гора
Городской

Параметр

Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Город
Рядом с Мариной

Состояние

Отличный

Мебель

Полностью меблирован
Часть меблирована
Необязательный

Кухня

Полностью оснащен

Безопасность

Система тревоги
Входчик телефона
Безопасный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Газ

Категория

Уменьшенный
Праздничные дома
Инвестиции
Роскошь