



Ático Dúplex en venta en Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella Centro

725.000 €

Referencia: R5054653 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex clásico de estilo español en el casco antiguo de Marbella Ubicada en el corazón de Marbella, justo en la encantadora plaza África, este elegante ático dúplex duplex encarna la esencia de la vida andaluz con una arquitectura atemporal y un entorno inmejorable. A pocos pasos de Alameda Park, el animo Paseo Marí Timo y a solo 300 metros (a 7 minutos a pie) de la playa, esta casa te coloca en el centro del vibrante estilo de vida de Marbella. Las pintorescas plazas, cafés, boutiques, restaurantes y excelentes transporte público están a su puerta. Extendido en dos niveles y conectado por una llamativa escalera de caracol, la propiedad ofrece 176 m² en total (150 m² interior más 26 m² de terrazas privadas). Con 3 habitaciones espaciales y 3 baños, está lleno de luz natural y encanto clásico español, perfecto para una vida durante todo el año o como un retiro de vacaciones. Desde el balcón del piso superior, disfrute de las vistas de montaña barriendo, un telón de fondo sereno hasta las mañanas y las noches. La residencia se establece dentro de una comunidad bien cuidada que permite alquileres a corto plazo, lo que lo convierte no solo en un hogar hermoso sino también una oportunidad de inversión atractiva. Esta rara joya combina el carácter tradicional andaluz con la conveniencia moderna en uno de los barrios más deseables y transitables de Marbella.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Cerca de la mezquita
Cerca de la iglesia
Fibra óptica

Vistas

Montaña
Vistas Urbanas

Muebles

Completamente Amueblada
Parte amueblada
Opcional

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Orientación

Este
Sur
Sudeste

Posición

Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Excelente

Seguridad

Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte