



Отличная вилла для продажи в El Chaparral, Михас Коста

2 195 000 €

Ссылка: R5054944 спальни: 5 ванная комната: 5 Размер участка: 1200m² Размер сборки: 304m²
terraza: 35m²





Коста дель Соль, Эль-Чапarrаль

Роскошная вилла с видом на море на продажу в Эль-Чапarrаль, Михас-Коста – всего в 6 минутах от пляжа

Добро пожаловать на исключительную виллу в средиземноморском стиле в самом сердце Эль-Чапarrаль, Михас-Коста, всего в 6 минутах ходьбы от пляжа.

Полностью отремонтированная и расширенная с использованием высококачественных материалов, эта впечатляющая резиденция сочетает в себе вечную элегантность, современный дизайн и экологичную жизнь, и все это на фоне захватывающего панорамного вида на море на 180°.

Особенности недвижимости

Участок: 1200 м²

Площадь застройки: 304 м²

Спальни: 5 (включая отдельные гостевые апартаменты)

Ванные комнаты: 5 (с подогревом пола)

Роскошная жизнь на одном уровне

Спроектированная для непринужденной жизни, вилла расположена на одном этаже и имеет:

Просторную планировку открытой планировки с центральным камином, разделяющим элегантную гостиную и официальную столовую

Современную кухню с высококачественной отделкой и захватывающим видом на море со всех сторон

Четыре светлые спальни в главном доме и отдельные гостевые апартаменты с собственной спальней и ванной комнатой

Частный бассейн с зоной отдыха, душем на открытом воздухе и ландшафтным садом с площадкой для гольфа

Экологические особенности

Этот дом построен с учетом требований устойчивости:

Солнечные панели и аэротермальная система для максимальной энергоэффективности (энергетический рейтинг: A)

Современная конструкция и интеллектуальные установки, призванные минимизировать воздействие на окружающую среду и при этом обеспечить максимальный комфорт



Идеальный отдых на открытом воздухе Образ жизни
Ощутите настоящую жизнь на Коста-дель-Соль с:

Просторная крытая терраса, идеально подходящая для обедов на открытом воздухе и наблюдения за закатом

Ухоженные сады и зоны отдыха, идеально подходящие для семейных встреч или развлечений

Ваша собственная площадка для гольфа – редкая роскошь для любителей гольфа

Превосходное расположение
5 минут до гольф-клуба El Chaparral

3 минуты до La Cala de Mijas

10 минут до Фуэнхиролы

20 минут до Марбельи

25 минут до международного аэропорта Малаги

Это больше, чем просто вилла – это заявление о стиле жизни, предлагающее современные удобства, устойчивое проживание и панорамный вид на море в одном из самых привлекательных районов на Коста-дель-Соль.

Не упустите эту возможность.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр и познакомиться с этой замечательной виллой в Эль-Чапarrаль, Михас-Коста.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Безопасность

Закрытый комплекс
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный

Энергетический рейтинг

A

Климат - контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован
Новое строительство

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Фотоэлектрические солнечные панели

CO2 Рейтинг выбросов

A