



Frakoblet villa til salg i El Chaparral, Mijas Costa

2.195.000 €

Reference: R5054944 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 1.200m² Byg Størrelse: 304m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, El Chaparral

Luksusvilla med havudsigt til salg i El Chaparral, Mijas Costa – Kun 6 minutter fra stranden

Velkommen til en exceptionel villa i middelhavsstil i hjertet af El Chaparral, Mijas Costa, kun 6 minutters gang fra stranden.

Denne spektakulære bolig er totalrenoveret og udvidet med førsteklasses materialer og kombinerer tidløs elegance, moderne design og miljøbevidst livsstil, alt sammen med en betagende 180° panoramaudsigt over havet.

Ejendommens højdepunkter

Grund: 1.200 m²

Bebygget areal: 304 m²

Soveværelser: 5 (inklusive uafhængig gæstefejlighed)

Badeværelser: 5 (med gulvvarme)

Luksuriøs bolig i ét plan

Villaen er designet til ubesværet boligliv og er fordelt på én etage. Den har:

En rummelig åben planløsning med en central pejs, der adskiller den elegante stue og den formelle spiseetue

Et moderne køkken med eksklusive finish og spektakulær havudsigt fra alle vinkler

Fire lyse soveværelser i hovedhuset og en separat gæstefejlighed med eget soveværelse og badeværelse

En privat pool med chill-out-område, udendørs bruser og anlagt have med putting green

Miljøvenlige funktioner

Dette hjem er bygget med bæredygtighed i tankerne:

Solpaneler og arothermisk system for maksimal energieffektivitet (Energimærke: A)

Moderne konstruktion og smarte installationer designet til at minimere miljøpåvirkningen og samtidig maksimere komforten

Den ultimative udendørslivsstil

Oplev ægte Costa del Sol-liv med:

En rummelig overdækket terrasse perfekt til Udendørs spising og solnedgangsudsigt

Velplejede haver og afslapningszoner, ideelle til familiesammenkomster eller underholdning

Din egen private putting green - en sjælden luksus for golfelskere



Uovertruffen beliggenhed

5 minutter til El Chaparral Golfklub

3 minutter til La Cala de Mijas

10 minutter til Fuengirola

20 minutter til Marbella

25 minutter til Malaga Internationale Lufthavn

Dette er mere end bare en villa - det er et livsstilsstatement, der tilbyder moderne komfort, bæredygtig livsstil og panoramaudsigt over havet i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol.

Gå ikke glip af denne mulighed.

Kontakt os i dag for at planlægge en privat fremvisning og oplev denne vidunderlige villa i El Chaparral, Mijas Costa.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Pool

Pool

Privat

Sikkerhed

Gated kompleks
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Golf
Luksus
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat

Energi rating

A

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret
Ny konstruktion

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Fotovoltaiske solcellepaneler
CO2-emissionsklassificering
A