



# Таунхаус для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья

## Вест

739 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5051542

спальни: 3 3

Размер сборки: 180m<sup>2</sup> терраса: 30m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Nueva Andalucía

Beautifully renovated three-bedroom townhouse is located in Los Naranjos Country Club, one of the most popular areas of Nueva Andalucía. It's part of a secure, gated community with 24-hour security. The neighborhood offers fantastic features, including two large swimming pools, and tennis court and the renowned Chez Philippe restaurant within the urbanization. The ground floor offers a bright and open living and dining area with a modern, fully equipped kitchen. Large sliding doors open to a spacious terrace, perfect for relaxing or entertaining. There is also a guest toilet on this level. On the second floor, you'll find two comfortable bedrooms, both with en-suite bathrooms and built-in wardrobes. The third floor is dedicated to the master bedroom, featuring an en-suite bathroom, fitted wardrobes, and a private terrace. This home blends modern style, excellent amenities, and a prime location for enjoying Marbella's luxurious lifestyle.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Теннисный корт  
Ресторан на месте

### Виды

Гора  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Сад  
Коммунальный

### Категория

Праздничные дома  
Перепродажа

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Частный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода