



Отличная вилла для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья Вест

2 795 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5052295

спальни: 5 4

Размер сборки: 310m² терраса: 300m²





Коста дель Соль, Nueva Andalucía

NEW IMAGES COMING SOON! Welcome to a newly renovated Villa, located in one of Marbella's most desirable areas. This sophisticated single-family home is situated on the quiet Calle Las Hortensias, in the heart of Nueva Andalucía, just a few meters from the renowned Hard Rock Hotel Marbella and just minutes from the Puerto Banús beaches, restaurants and shops. Set on a generous 828 m² plot, the property is spread over two levels and offers a thoughtful interior layout that combines functionality and style. On the ground floor, we find a spacious dining room, a fully equipped kitchen, a full bathroom, a guest toilet, a laundry area, and two bedrooms. From this floor, there is access to a covered porch, ideal for enjoying the Mediterranean climate at any time of year. Upstairs, the villa features a cosy living room, a master bedroom with a dressing room, an en-suite bathroom, and a private terrace overlooking the garden. The property's exterior has been designed for enjoyment and relaxation, with a well-kept private garden, a generously sized pool, a sauna area, and an additional living room attached to the home, perfect as a leisure or wellness area. The villa also has a private garage. An exceptional opportunity for those seeking an elegant, well-located residence with all the amenities in one of Marbella's most exclusive areas.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Гостевая квартира
Гостевой дом
Утилиты
Джакузи
Бар

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Бассейн
Нагретый
Частный

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый
Более одного

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Кухня
Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Отличный

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Безопасный

Категория

Инвестиции
Роскошь
Перепродажа
Современный