



## Finca - Rural Estate en venta en Mijas, Mijas

**1.195.000 €**

Referencia: R5045698 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.851m<sup>2</sup> Construido: 310m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Encantadora finca en Mijas con vistas al mar y la montaña – Ideal como inversión o residencia permanente Descubre esta preciosa finca ubicada en un entorno natural privilegiado en Mijas, con una parcela de 2.851 m<sup>2</sup> llena de encanto y rincones únicos para disfrutar al aire libre. Su diseño y orientación ofrecen una armoniosa conexión con la naturaleza, con espacios abiertos que miran al mar Mediterráneo y las montañas andaluzas. La propiedad cuenta con un total de 5 dormitorios, distribuidos entre la vivienda principal y dos apartamentos independientes, cada uno con su propia cocina y baño completo, lo que brinda privacidad y flexibilidad, tanto para uso familiar como turístico. Actualmente, la finca dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alto potencial de rentabilidad en alquiler vacacional. Entre sus muchas características destacan:

- Una piscina amplia con vistas panorámicas impresionantes.
- Un cuidado jardín con árboles frutales y ejemplares centenarios, perfecto para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre.
- Espacios exteriores llenos de personalidad y encanto, ideales para desconectar o compartir momentos especiales.

Ya sea como tu hogar permanente en la Costa del Sol o como una inversión turística de alta demanda, esta finca lo tiene todo: ubicación, privacidad, vistas y mucho carácter. ¡Una joya andaluza que no puedes dejar escapar!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Hogar
Terraza		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Apartamento para invitados		
Sala de servicios		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	País	Excelente
Montaña	Pueblo de montaña	
Vistas Panorámicas	Cerca del bosque	
País		
Piscina		
Bosque		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Parte amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Privado
		Párking Libre
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Inversión	E
Gas	Reventa	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
D		