



# Квартира на среднем этаже для продажи в Puerto Banús, Марбелья Вест

2 350 000 €

Ссылка: R5052463 спальни: 5 ванная комната: 4 Размер сборки: 333m<sup>2</sup> терраса: 37m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Пуэрто-Банус

Просторные и современные апартаменты в самом сердце Пуэрто Бануса

Эти исключительные апартаменты предлагают роскошный образ жизни в оживленном центре Пуэрто Бануса с захватывающим видом на Средиземное море и окружающие горы.

Обладая обширной жилой площадью 333 м<sup>2</sup>, недвижимость демонстрирует элегантный современный интерьер с изысканным дизайном открытой планировки. Высококачественная отделка во всем помещении создает изысканную и элегантную атмосферу.

Стильная гостиная плавно переходит в современную кухню, сочетая элегантность с повседневной функциональностью. В апартаментах есть пять просторных спален, в том числе три с ванными комнатами, а также дополнительная ванная комната и гостевой туалет. Отдельная прачечная добавляет еще больше удобства.

Выйдите на террасу площадью 37 м<sup>2</sup>, чтобы насладиться потрясающим панорамным видом и погрузиться в оживленную атмосферу Пуэрто Бануса. Благодаря двойной ориентации на юг/север апартаменты получают естественное освещение в течение всего дня.

Дополнительные преимущества включают встроенные шкафы, подземную парковку и доступ к лифту. Его непревзойденное расположение позволяет вам находиться всего в нескольких шагах от пляжа, изысканных ресторанов, дизайнерских бутиков и кинотеатра.

Независимо от того, ищете ли вы роскошную резиденцию или высокоэффективную инвестицию в аренду, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание стиля, комфорта и выгодного расположения в одном из самых престижных районов Марбельи.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Деревянный пол

### Виды

Море  
Порт

### Мебель

Полностью меблирован

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

D

### Ориентация

Север  
Юг  
Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Порт  
Марина  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Категория

Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Стоянка

Подполье  
Частный

### Энергетический рейтинг

D