



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

Referencia: R5047618 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 265m²

1.050.000 €





Costa del Sol, Nueva Andalucía

por reformar. Ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol, esta propiedad se encuentra en Nueva Andalucía, a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, la playa y todos los servicios necesarios para la vida diaria. La vivienda principal dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, con una superficie construida de 265 m². Se encuentra en excelente estado de conservación y ofrece un diseño funcional y luminoso, con orientación sur y oeste que garantiza luz natural durante todo el día. La propiedad incluye además un apartamento independiente en la planta baja, ideal para invitados, familiares o como opción de alquiler adicional. En el exterior, la villa cuenta con una piscina privada, zonas de terraza y un solárium con vistas panorámicas. Entre otras características destacadas, dispone de una terraza privada, cocina completamente equipada y posibilidad de mobiliario opcional. El aparcamiento está disponible en la vía pública frente a la propiedad. El inmueble está conectado a los suministros públicos de electricidad y agua potable. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad versátil y bien ubicada en una de las mejores zonas residenciales de Marbella.



Características:

| Características | Orientación | Vistas |
|---------------------------|-----------------|---------------------|
| Terraza | Sur | Vistas Panorámicas |
| Solárium | Oeste | |
| Posición | Estado | Piscina |
| Cerca del golf | Excelente | Piscina Privada |
| Urbanización | | |
| Cerca del mar | | |
| Muebles | Cocina | Aparcamiento |
| Opcional | Cocina Equipada | Calle |
| Servicios Públicos | | |
| Electricidad | | |
| Agua potable | | |