



## Adosada en venta en Los Angeles, San Pedro de Alcántara, Marbella

1.155.000 €

Referencia: R5051224    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 174m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Preciosa Casa Adosada Recién Reformada en Venta en Los Ángeles V, San Pedro de Alcántara A Sólo Unos Pasos de la Playa • Excelente Inversión • Casa Familiar Ideal Bienvenido a esta encantadora casa adosada totalmente renovada ubicada en el prestigioso Sector Uno del bien mantenido complejo residencial Los Ángeles V, a pocos metros de las hermosas playas de San Pedro de Alcántara. Rodeada de colegios, comercios, instalaciones deportivas, restaurantes y todos los servicios esenciales, la propiedad también disfruta de excelentes conexiones por carretera con Marbella centro y Puerto Banús. Diseñada para brindar comodidad, calidad de vida y conveniencia, esta casa es perfecta para familias que buscan un estilo de vida completo en la Costa del Sol, e igualmente ideal como inversión de alquiler de alta demanda debido a su diseño excepcional y ubicación privilegiada. Descripción general de la propiedad: 174 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres niveles 3 dormitorios y 3 baños Terraza/jardín privado de 34 m<sup>2</sup>. Aparcamiento subterráneo privado con acceso directo al sótano. Nueva cocina e interiores renovados. A poca distancia de la playa y de todos los servicios. Distribución: Nivel del sótano: Una acogedora sala de juegos, una gran zona de almacenamiento y acceso directo desde el garaje subterráneo privado: una característica increíblemente cómoda y segura para la vida diaria. Planta Principal: Un amplio y luminoso salón-comedor se abre a una preciosa terraza/jardín privado de 34 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse o entretenerse al aire libre. La cocina independiente de nueva construcción conecta directamente con la sala de estar, y este nivel también incluye un elegante baño con ducha y un lavadero. Planta Alta: Tres cómodos dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite y acceso a una terraza bañada por el sol. Un segundo baño completo da servicio a los dormitorios restantes. Características adicionales: Comunidad tranquila y bien mantenida en un sector prestigioso. Excelente luz natural en todas partes. Renovación de alta calidad y acabados modernos. Excelente ubicación tanto para vivir como para rentar Una oportunidad fantástica para disfrutar de una casa elegante junto al mar o asegurar una fuerte inversión en la Costa del Sol.