



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

4.500.000 €

Referencia: R5050300 Dormitorios: 8 Baños: 8 Terreno: 4.745m² Construido: 967m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en una de las parcelas más exclusivas dentro del Marbella Club Golf Resort, esta distinguida villa ofrece la combinación perfecta de lujo y privacidad. Con acceso directo al campo de golf y una orientación que permite vistas panorámicas espectaculares al golf y la naturaleza circundante, esta propiedad representa una oportunidad verdaderamente única en la Costa del Sol. La villa se accede a través de un encantador camino de entrada que se bifurca en dos: un sendero conduce al garaje y al jardín paisajístico, mientras que el otro asciende hasta un pintoresco patio empedrado con una fuente central, dando la bienvenida a los visitantes al elegante vestíbulo de entrada. La planta principal cuenta con un espacioso y luminoso recibidor que conecta con las distintas zonas de estar. El gran salón, con chimenea, se abre hacia un comedor independiente y una cocina de estilo clásico equipada con electrodomésticos de alta gama, isla central y despensa. Esta planta también alberga un dormitorio de invitados en suite con vistas al campo de golf y un aseo de cortesía. Todas las estancias principales tienen salida a una magnífica terraza de estilo colonial que se extiende por todo el frente de la casa, ofreciendo vistas abiertas al mar y al campo de golf. En la planta superior se encuentra la espectacular suite principal, que incluye chimenea, doble vestidor, dos baños completos y una amplia sala privada con acceso a dos terrazas. Esta planta también alberga dos dormitorios adicionales en suite: uno con un romántico balcón con vistas al patio de entrada, y otro con acceso a la terraza principal y vistas al jardín. La planta inferior, diseñada para recibir abundante luz natural, dispone de un dormitorio en suite, una sala de cine totalmente equipada, gimnasio, lavandería, zonas de almacenamiento, sala técnica y un garaje con capacidad para cuatro coches. También incluye un apartamento independiente de dos dormitorios y un baño, ideal para invitados o personal, así como una suite adicional independiente con acceso directo al jardín. Los jardines, cuidadosamente diseñados y mantenidos, son un refugio de tranquilidad, y gozan de una ubicación privilegiada con uno de los pocos accesos privados al campo de golf. La piscina está rodeada por una zona de solárium y una pérgola, equipada con vestuarios y duchas exteriores, perfecta para relajarse o disfrutar con invitados. La villa ha sido completamente renovada con los más altos estándares, combinando la elegancia clásica con el confort moderno. Cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la propiedad.



Características:

Características

Terraza
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Golf
Bosque

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur
Sudeste
Suroeste

Posición

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea
Suburbano
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One