



Penthouse Duplex te koop in Estepona, Estepona

535.000 €

Referentie: R5049085 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 95m² Terras: 41m²





Costa del Sol, Estepona

Maisonnette met 2 Privéparkeerplaatsen in de Ondergrondse Garage + Berging Het appartement verkeert in uitstekende staat en is instapklaar – ideaal als vakantiewoning, vaste verblijfplaats of vastgoedinvestering voor verhuur. Gelegen in de gewilde residentie Sunset Golf in La Resina Golf, biedt dit elegante duplex een zeldzame combinatie van vrij uitzicht, ruime buitenruimtes en sterk verhuurpotentieel. De woning beschikt over drie privéterrassen, waarvan twee op het zuidwesten gericht zijn, met een indrukwekkend 180-graden panoramisch uitzicht en zon in de namiddag. De derde terras, aan de tegenovergestelde zijde, vangt het ochtendlicht en zorgt voor een natuurlijke luchtcirculatie, waardoor het appartement de hele dag licht en aangenaam blijft. De woning maakt deel uit van een zeer goed onderhouden en groene residentie met 160 appartementen, bekend om zijn uitstekende beveiliging, weelderige tuinen en een behulpzaam en communicatief receptieteam. De gemeenschap staat vakantieverhuur toe, en vergelijkbare appartementen worden in het hoogseizoen verhuurd voor €200–€280 per nacht, met zeer hoge bezettingsgraden – een uitstekende investeringskans. Inbegrepen in de prijs: • Twee privéparkeerplaatsen in de ondergrondse garage • Eén privéberging Dankzij de dubbele oriëntatie, ruime buitenruimtes en sterke verhuurwaarde is dit een van de beste prijs-kwaliteitsaanbiedingen in de regio.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Opslagruimte
24 -uurs receptie

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

Zuidwesten
Noordwesten

Ligging

Verstedelijking

Meubilering

Volledig ingericht
Parkeergelegenheid
Ondergronds

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Categorie

Wederverkoop