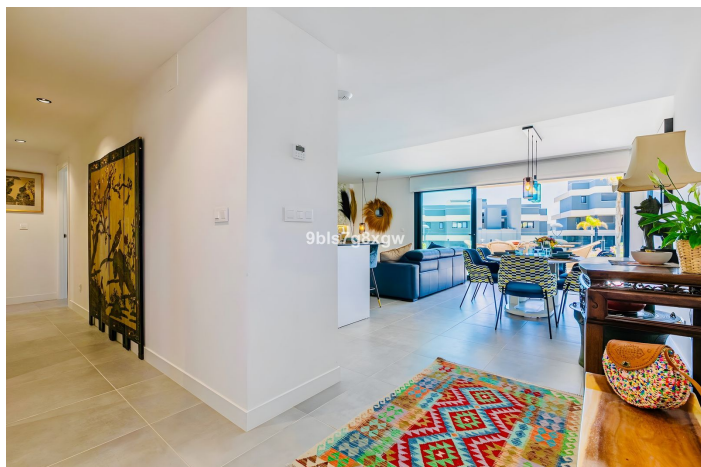




Tussenverdieping Appartement te koop in Nieuwe Gouden Mijl, Estepona

539.000 €

Referentie: R5048293 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 109m² Terras: 38m²





Costa del Sol, Nieuwe Gouden Mijl

**** Stijlvol appartement met 3 slaapkamers en zijdelings zeezicht **** Gelegen in het gewilde complex Oasis 325 Fase II biedt dit appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers de perfecte balans tussen modern comfort, een rustige omgeving en uitzonderlijke voorzieningen zoals een spa, fitnessruimte, sociale/coworking-ruimte, buitenzwembad en verwarmd binnenzwembad. Ideaal gelegen aan de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona, heeft u snelle toegang tot winkels, restaurants, stranden, de Atlas American School, het Hospiten ziekenhuis, de Selwo Zoo en nog veel meer. Het charmante centrum van Estepona ligt op slechts 10 minuten rijden, en de luchthavens van Málaga en Gibraltar zijn binnen een uur bereikbaar. Het appartement valt op door zijn helderheid en vloeiende indeling. Grote ramen van vloer tot plafond verbinden het interieur naadloos met de buitenruimte. De volledig uitgeruste keuken opent naar een ruime woon-eetkamer met toegang tot een groot, deels overdekt privéterras, op het zuiden gericht – perfect voor buiten dineren, een goed boek of gewoon genieten van het rustgevende uitzicht op de tuinen, het zwembad (ideaal om uw kinderen in de gaten te houden) en de zee. 's Avonds zorgt de turquoise verlichting van het zwembad voor een magische sfeer. De master bedroom heeft een eigen badkamer, grote ingebouwde kasten en directe toegang tot het terras. Twee extra tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten bieden flexibele ruimte voor kinderen of gasten, en delen een tweede badkamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van rolluiken en onopvallende muggenhorren voor extra comfort. Een ondergrondse parkeerplaats en een grote berging (beide met stopcontact) maken het geheel compleet. Een tweede parkeerplaats is optioneel te koop. De woning beschikt bovendien over een uitstekende EnergiePrestatieCertificering (EPC) klasse B. De afgesloten en beveiligde residentie Oasis 325 Fase II biedt een levensstijl als in een resort: binnen- en buitenzwembaden, een fitnessruimte, wellnessruimte, coworking-/sociale zone en prachtig aangelegde tuinen in een serene en groene omgeving. Of u nu op zoek bent naar een hoofdverblijf, een luxe pied-à-terre of een slimme investering, dit appartement is een zeldzame kans om het beste van de Costa del Sol te ervaren in een van de snelst groeiende regio's.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijk
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Categorie

Investerings
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé

Energiebeoordeling

B