



Студия на первом этаже для продажи в Романа Плайя, Эльвирия, Марбелья

289 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5048917 1

Размер сборки: 40m²





Коста дель Соль, Эльвирия

Великолепная студия для продажи в Романа Плайя, общине пляжей в Эльвирии. Расположенный на втором этаже в комплексе Романа Плайя, эта недвижимость предлагает коммунальную парковку, 5 коммунальных бассейнов, ресторан и детскую площадку, с прямым доступом к пляжу. Он продается полностью меблированной и имеет туристическую лицензию (в настоящее время дает 8% чистую прибыль). Он имеет площадь поверхности 40 м², составляющая ванную комнату с ванной и просторной гостиной, кухней и спальней со встроенным гардеробом, а также террасой 12 м², с которой можно насладиться прекрасным климатом Коста-дель-Соль и видом на средиземноморский АЕА и курорт. Расположенный в очень эксклюзивной и частной разработке этого высоко ценного туристического направления, в 20 минутах езды от центра Марбельи и популярного Пуэрто-Бануса. Расположен в непосредственной близости от лучших пляжей в этом районе и роскошного отеля Marriott's Marbella Beach Resort или отеля Vincci Selección Estrella del Mar. Это очень востребованное туристическое направление. В дополнение к возможности расслабиться в спокойствии этого района, он также находится в пределах легкой досягаемости от всех услуг и средств, которые вам могут понадобиться для вашего удовольствия, как с точки зрения припасов (с супермаркетами Carrefour поблизости), так и на досуге и культурных возможностях, а гольф -клуб Санта -Мария Марбеллой всего в 4 минутах езды. Он имеет отличные связи общественного транспорта (автобусные линии L-302, M-220, M-320 и линия 6) и легкий доступ к дороге к А-7 (500 метров от средиземноморской автомагистрали). Дом для тех, кто хочет жить в тихом, хорошо связанном районе, а также для тех, кто хочет инвестировать в арендуемые свойства с отличной доходностью. Хотите узнать больше? Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или запланировать ваш личный просмотр !!