



Stueetagen Studio til salg i Romana Playa, Elviria, Marbella

289.000 €

Reference: R5048917 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 40m²





Costa del Sol, Elviria

Storslået studie til salg i Romana Playa, et samfund ved stranden i Elviria. Beliggende på anden sal i Romana Playa - komplekset, tilbyder denne ejendom ved stranden, kommunal parkering, 5 fælles puljer, en restaurant og en børne legeplads med direkte adgang til stranden. Det sælges fuldt møbleret og har en turistlicens (giver i øjeblikket et 8% nettoafkast). Det har et overfladeareal på 40 m², der består af et badeværelse med et badekar og et rummeligt opholdsstue, køkken og soveværelse med en indbygget garderobe, plus en 12 m² terrasse, hvorfra man kan nyde det smukke klima i Costa del Sol og udsigter fra Middelhavet AEA og udvej. Beliggende i en meget eksklusiv og privat udvikling af denne højt værdsatte turistdestination, en 20-minutters kørsel fra centrum af Marbella og den populære Puerto Banús. Beliggende meget tæt på de bedste strande i området og den luksuriøse Marriots Marbella Beach Resort eller Hotel Vincci Selección Estrella del Mar. Dette er en meget efterspurgt turistdestination. Ud over at være i stand til at slappe af i områdets ro, er det også inden for rækkevidde af alle de tjenester og faciliteter, du kan have brug for til din glæde, både med hensyn til forsyninger (med Carrefour supermarkeder i nærheden) og fritid og kulturelle muligheder, med Santa María Golf Club Marbella kun 4 minutters kørsel væk. Det har fremragende links til offentlig transport (buslinjer L-302, M-220, M-320 og linje 6) og let vejadgang til A-7 (500 meter fra Middelhavets motorvej). Et hjem for dem, der ønsker at bo i et roligt, godt forbundet område, såvel som for dem, der ønsker at investere i lejemøbler med fremragende afkast. Vil du vide mere? Kontakt os for yderligere information eller for at planlægge din private visning !!