



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

499.000 €

Referencia: R5050000 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 402m<sup>2</sup> Construido: 221m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Coín

Moderno Chalet Independiente con Vistas Panorámicas y Piscina Privada – Coín, Málaga A tan solo 100 metros del Centro Comercial La Trocha, con supermercados, tiendas y cafeterías a pocos pasos, y a 15 minutos caminando del centro de Coín, esta impresionante villa independiente ofrece una vida moderna en una ubicación inmejorable. Construida en 2018, la vivienda está diseñada para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. Ubicada en una parcela privada con vistas a la montaña, esta villa es ideal tanto como residencia habitual como para casa vacacional de lujo. Características principales: 3 amplios dormitorios, todos con baños en suite para mayor privacidad y comodidad y con suelo radiante 2 de los dormitorios cuentan con su propia terraza privada y vistas panorámicas a la montaña Aseo de invitados en la planta baja Luminoso salón-comedor de concepto abierto, con grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural Cocina moderna totalmente equipada, con electrodomésticos de alta calidad Piscina privada con acceso tipo playa y cuarto técnico de mantenimiento Amplias terrazas exteriores y zona de barbacoa, ideales para disfrutar al aire libre Instalación de paneles solares para mayor eficiencia energética y ahorro Garaje de 75m<sup>2</sup>, con espacio para aparcar dos coches y abundante capacidad de almacenamiento Una oportunidad única para adquirir una villa contemporánea en una zona tranquila pero céntrica, que combina acabados de alta calidad con un entorno natural privilegiado y excelentes servicios. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que esta magnífica propiedad en Coín tiene para ofrecer.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Categoría

Inversión  
Negociar  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente  
Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos