info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en venta en Estepona, Estepona

490.000 €

Referencia: R5041990 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 108m^2 **Terraza:** 98m^2

Costa del Sol, Estepona

Ático en el Centro de Estepona con Terraza de 98 m², Cocina Exterior Equipada, Gimnasio y Licencia Turística! Te presentamos este elegante y totalmente reformado ático con tres dormitorios y dos baños, situado en el corazón de Estepona, a solo unos pasos del casco antiguo, la playa, restaurantes y tiendas. La vivienda cuenta con una distribución luminosa y abierta entre la cocina y el salón, con materiales modernos y de alta calidad. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y aire acondicionado. El edificio dispone de ascensor que llega directamente a la planta del ático desde el garaje, donde se incluye una plaza doble para dos coches. La terraza de 98 m², ubicada en el mismo nivel que el apartamento, es un verdadero oasis al aire libre. Ofrece una cocina exterior completamente equipada con barbacoa, fregadero y nevera, comedor para seis personas, barra, ducha exterior y una zona de gimnasio al aire libre. Una parte de la terraza está acristalada y actualmente se utiliza como oficina con aire acondicionado – ideal también como habitación extra para invitados. La propiedad cuenta con una licencia turística válida, lo que la convierte en una excelente opción como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión con gran potencial de alquiler. Contáctanos para concertar una visita y descubre lo mejor de Estepona desde lo más alto.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Barbacoa

Orientación
Este
Sur
Sudeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Montaña
Calle

Posición
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Estado
Excelente
Reformado Recientemente

Muebles
Parte amueblada
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
More Than One

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Barato
Lujo
Reventa