info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Квартира на среднем этаже для продажи в Estepona, Эстепона

**499 900 €**

**Ссылка:** R5049553 **спальни:** 3 **ванная комната:** 2 **Размер сборки:** 125m$^2$ **терраса:** 15m$^2$

# Коста дель Соль, Estepona

Современная средиземноморская элегантность в Эстепоне – Новая квартира с 3 спальнями, террасой и бассейном на крыше Откройте для себя современный стиль жизни на побережье Коста-дель-Соль в этой новой просторной квартире с 3 спальнями и 2 ванными комнатами. Идеально подходит для постоянного проживания, отпуска или как выгодная инвестиция в одном из самых привлекательных районов Эстепоны. Расположение просто отличное — всего в 1 км от пляжа и знаменитого чирингито Paco. В пешей доступности находятся супермаркеты, рестораны, парки, спортзал, больница и отмеченный Мишленом ресторан Mar y Sierra II. Исторический центр Эстепоны и порт находятся всего в 5 минутах езды. Квартира светлая и современная, с деревянными полами, керамогранитом и продуманной планировкой. Открытая кухня полностью оборудована встроенной техникой. Одна из ванных комнат оснащена гидромассажной ванной, что делает жильё ещё более комфортным. С частной террасы открывается приятный вид на ухоженные сады, украшенные цветущими деревьями жакаранды. Главная изюминка комплекса — бассейн на крыше с солярием и панорамными видами на море и горы — идеальное место для отдыха или приёма гостей. Дополнительные преимущества: Просторные спальни с встроенными шкафами Кондиционеры, потолочные вентиляторы и двойное остекление Приватное парковочное место в подземном гараже и кладовая Общий бассейн и красиво озеленённая территория Рядом более 30 полей для гольфа, удобный доступ к Марбелье и Малаге Готовое к заселению жильё с отличным расположением — для тех, кто ищет стиль, комфорт и солнечную жизнь в самом сердце Андалусии.

## Характеристики:

**Функции**
Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Деревянный пол
Ресторан на месте
Штат жилье
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

**Ориентация**
Юг
Юго -Восток
Юго -запад

**Климат -контроль**
Кондиционер
Предварительно установлен кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер

**Виды**
Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Двор
Городской
Улица

**Параметр**
Коммерческий район
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

**Состояние**
Отличный
Новое строительство

**Бассейн**
Коммунальный

**Мебель**
Полностью меблирован
Необязательный

**Кухня**
Полностью оснащен

**Сад**
Коммунальный

**Безопасность**
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона

**Стоянка**
Подполье
Гараж
Частный
Коммунальный

**Коммунальные услуги**
Электричество
Питьевая вода
Телефон

**Категория**
Уменьшенный
Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Роскошь
Вне плана
Перепродажа
Современный