



Отличная вилла для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья

5 595 000 €

Ссылка: R5045761 спальни: 7 ванная комната: 8 Размер участка: 3 149m² Размер сборки: 1 133m²
terraza: 250m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Вечная андалузская элегантность в самом сердце Нуэва Андалусии

Находясь на обширном возвышенном участке более 3000 м² в самом сердце Нуэва Андалусия, это великолепное роскошное поместье излучает вневременное андалузское очарование в сочетании с изысканной современной жизнью.

Имея 7 спальни и 8 ванных комнат, в том числе 5 EN-Suites, собственность предлагает панорамный вид на престижную долину гольфа, простирающуюся в сторону Средиземного моря, Африки и за его пределами.

Благодаря юго-восточной ориентации, поместье купается в естественном свете в течение дня, улучшая его грандиозный дизайн и живописные обстановки.

По прибытии величественный входной зал представляет сложные интерьеры дома, ведущие в щедрую живую зону с раздвижными дверями от пола до потолка, которые плавно открываются на открытые развлекательные пространства.

Эти экстерьеры включают в себя столовые и гостиную на свежем воздухе, зона барбекю и красивый бассейн с спокойным фонтаном, все обрамленные пышными, зрелыми садами.

Внутри кухня является стильной и функциональной, оснащенной премиальной техникой и настраиваемыми шкафами, в то время как официальная столовая, частное кино, семейный отдых и полностью оборудованный спортзал для каждой потребности в образе жизни.

Каждая спальня щедро пропорциональна высокими потолками, а въезды разработаны с роскошной отделкой.

Мастер-люкс и две спальни на верхнем этаже имеют отдельные гардеробные и просторные террасы с широкими панорамными видами.

Для дополнительного удобства прачечная на уровне подвала включает в себя сервисный желоб для прямого доступа с верхних этажей.

Поместье также включает в себя две независимые гостевые квартиры:

Первый расположен в отдельном приложении и имеет изящную современную кухню, стильную зону отдыха и мастер-люкс с ванной комнатой и зоной, открываясь на частную террасу с видом на сад.

Это приложение находится над безопасным гаражом, в котором размещаются 2-3 автомобиля и гольф-багги.

Второй-это гость с двумя спальнями или персонал, в комплекте с удобной гостиной, кухней и ванной комнатой.

Смешивая классическое очарование с современным комфортом, это исключительное поместье предлагает непревзойденный образ жизни в одном из самых желанных мест Марбельи.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы

Виды

Море
Гора
Панорамный
Гольф

Бассейн

Частный

Безопасность

Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Юг
Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с школами

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Улица

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Хороший

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода