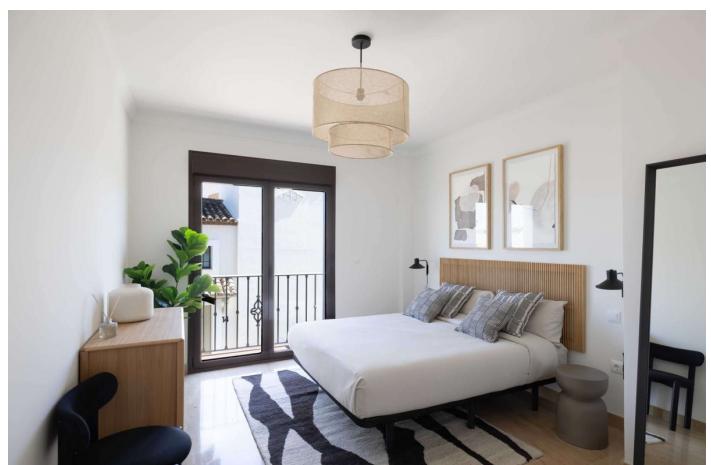




## Adosada en venta en Valle Romano, Estepona

470.250 - 593.750 €

Referencia: R5049157 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 230m<sup>2</sup> - 263m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valle Romano

Bienvenido a el residencial en Estepona, tu nuevo hogar en la Costa del Sol. El residencial es una exclusiva promoción de 87 viviendas unifamiliares listas para entrar a vivir, situadas en la zona oeste de Estepona, junto al nuevo Hospital de Alta Resolución y en primera línea del campo de golf. Este enclave, en plena expansión urbanística, se está consolidando como uno de los destinos residenciales más prestigiosos y con mayor proyección de la Costa del Sol. Las viviendas, distribuidas en dos plantas más sótano, cuentan con tres dormitorios y dos baños, amplias terrazas privadas y, en algunos casos, solárium con impresionantes vistas al mar y al golf. Diseñadas con un estilo moderno inspirado en la arquitectura mediterránea, ofrecen estancias luminosas, suelos de mármol, ventanas con doble acristalamiento, persianas eléctricas y una bañera de hidromasaje pensada para tu bienestar y confort. El conjunto residencial incluye zonas comunes exclusivas como piscinas interior y exterior, spa y gimnasio, así como jardines rediseñados que aportan armonía y bienestar. La urbanización está siendo completamente renovada, tanto en exteriores como interiores, para ofrecer un entorno de alta calidad, funcionalidad y elegancia. Gracias a su ubicación estratégica, rodeada de naturaleza y perfectamente conectada con Estepona, Marbella, Sotogrande y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, esta promoción representa una oportunidad única de inversión y estilo de vida en la Costa del Sol. La entrega es inmediata.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	A/C pre instalado
Terraza	Sudeste	
Trastero		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Nueva construcción
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
País	Cerca de las tiendas	
Golf	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Golf de primera línea	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Ciclo de cocina	Comunal
Interior		
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Nuevo desarrollo
Teléfono de entrada	Cochera	
	Párking Privado	