info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

695.000 €

Referencia: R5048269 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 3 **Terreno:** 790m^2 **Construído:** 514m^2 **Terraza:** 35m^2

Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Villa independiente impecable ubicada a las afueras del vibrante pueblo de Alhaurín El Grande, en la codiciada urbanización de La Paca. La propiedad ha sido recientemente renovada con materiales de alta calidad, incluyendo baños nuevos, calefacción central y una cocina totalmente equipada. La planta baja consta de un porche cubierto, un recibidor que da a un hermoso baño, un quinto dormitorio actualmente utilizado como segundo salón o despacho, un amplio salón con techo de vigas y puertas que dan a una terraza cubierta, una cocina moderna totalmente equipada y un comedor independiente con acceso a una terraza privada. La planta alta consta de un rellano, tres dormitorios dobles con armarios empotrados y acceso a una terraza descubierta, un dormitorio principal con vestidor y acceso a una terraza descubierta, y dos baños familiares. Las características incluyen doble acristalamiento, calefacción central (con estufa de pellets), armarios empotrados, instalación eléctrica y fontanería nuevas. Dispone de un amplio sótano/garaje (157 m²) que actualmente se utiliza para almacenamiento y mantenimiento del sistema de calefacción central, entre otros fines. En el exterior, encontrará una entrada para coches al garaje, piscina privada, zona de barbacoa, trastero y lavadero, varias terrazas y una zona de césped. Ubicación inmejorable Disfrute de la paz y la privacidad de un tranquilo entorno residencial, a pocos minutos del pueblo y sus servicios. Los amantes de la naturaleza apreciarán los senderos forestales cercanos, mientras que los golfistas están a un corto trayecto en coche del prestigioso campo de golf de Alhaurín de la Torre. Málaga capital, la costa y el aeropuerto están a solo 20 minutos en coche. No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad excepcional en una ubicación privilegiada. Tanto si busca una residencia permanente como una casa de vacaciones excepcional, esta villa lo tiene todo. Chalet independiente, Alhaurín el Grande, Costa del Sol. 5 dormitorios, 3 baños, 514 m² construidos, terraza de 35,77 m² Ubicación: Cerca de golf, Cerca de bosques, Urbanización. Orientación: Sureste. Estado: Excelente, Recientemente reformado. Piscina: Privada. Climatización: Aire acondicionado, A/A caliente, A/A frío, Calefacción central. Vistas: Montaña, Jardín, Piscina. Características: Terraza cubierta, Armarios empotrados, Terraza privada, Trastero, Baño en suite, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles: Parcialmente amueblado. Cocina: Equipada. Jardín: Privado, Fácil mantenimiento. Seguridad: Portero automático, Alarma. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Varios, Privado. Servicios: Electricidad, Agua potable, Calentador de agua solar. Categoría: Reventa.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Barbacoa
Sótano

Orientación
Sudeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Vistas
Montaña
Jardín
Piscina

Posición
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del bosque

Estado
Excelente
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Parte amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Seguridad
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar

Categoría
Reventa

Calificación energética
D

CO2 Emission Rating
D